

CASEDITRENTO.IT

PERIODICO DI ANNUNCI E INFORMAZIONI IMMOBILIARI DELLA TUA CITTA'



EUROSTUDIO

consulenza immobiliare



TRENTO Signorile e prestigioso appartamento di 144 mq all'ultimo piano in elegante condominio. Ingresso, ampio salotto, cucina con dispensa, 3 grandi camere, balcone e due bagni finestrati. Cantina e soffitta. Possibilità di spazioso garage.

TRENTO - Corso 3 Novembre, 45 T. 0461 390719



AGENZIA IMMOBILIARE

BATTISTI

LEVICO TERME Viale Dante, 78
BORGO VALSUGANA
Corso Ausugum, 2 - TN
Tel. 0461/753777
Cel. 366/7219961 Borgo
Cel. 366/7219805 Levico
info@immobiliarebattisti.it



BORGO RESIDENZIALE

€ 173.000,00 Zona comoda, su palazzina di recente costruzione a risparmio energetico, grazioso appartamento al primo e ultimo piano con zona giorno, due camere, bagno, ripostiglio/lavanderia, pogggiolo, terrazzo, garage doppio e soffitta. Ipe 45 kwh/mq anno, Cl. B+. Rif. 104



ALTOPIANO DELLA VIGOLANA

€ 200.000,00 Su palazzina del 2005, appartamento di 130 mq su due livelli con ampia zona giorno, tre camere, doppi servizi, ripostiglio, pogggiolo, posto auto privato e garage con soppalco. Ipe 91,95 kwh/mq anno, Cl C. Rif. 249

AFFITTI E ALTRE SOLUZIONI ANCHE SU www.immobiliarebattisti.it

Euro haus
Agenzia immobiliare di Sara Casel
MEZZOLOMBARDO

TEL. 335 7844476



Le nostre
migliori proposte
a pag. 12 - 13

Scopri tutte le nostre proposte su:
www.cedaimmobiliare.it

TRENTO - Via Gocciadoro 20/22

0461.823004

info@cedaimmobiliare.it



PROGEBAU Srl

TRENTO, Via Brigata Aquì 4

Tel 0461 984592 - Cell. 337 452164

Le nostre migliori proposte a pag. 19

Altre proposte
in IV di copertina

Abitare Oggi

€ 195.000



VILLAMONTAGNA

In palazzina di recente costruzione con vista meravigliosa a sud vendiamo appartamento ad ultimo piano composto da 2 ampie stanze, cucina, soggiorno, bagno finestrato, terrazzo. Completo di cantina e possibilità di garage doppio. Per info cell. 338 7668370

www.immobiliareoggi.it

Altre proposte a pag. 10-11
SOLUZIONE CASA

TRENTO - Via dei Paradisi, 15 TRENTO - Viale Rovereto, 5

t. 0461.234526 T. 0461.391764



€ 205.000

A099: ZONA STELLA DI MAN: Ampio MINIAPPARTAMENTO con grande giardino CL'A*, in palazzina tranquilla del 2013, dotata di ogni comfort, accesso privato, giardino di circa 90 mq, ampio openspace / zona living, bagno f. e camera matrimoniale, cantina, ampio garage, no spese cond., T.A., Cl. En. A + ev. p.auto

info@soluzionecasa.tn.it www.soluzionecasa.tn.it

ZAMBANA A POCHI KM DA TRENTO

vendesi appartamento del 2010 termoautonomo con ampio terrazzo coperto, ingresso, soggiorno con angolo cottura, ampio disbrigo, due camere, bagno con finestra. Garage motorizzato. Cantina. APE in lavorazione.

€ 210.000 trattabili.

TRENTO VIA BRENNERO:

IMMOBILE COMMERCIALE
CON ALTISSIMA VISIBILITA'.
40 POSTI AUTO A DISPOSIZIONE.
TOTALMENTE SERVITO DA ASCENSORE.
TRATTATIVA RISERVATA.
A.P.E. in fase di rilascio.

MAGGIORI INFORMAZIONI IN UFFICIO O
AL NUMERO 3479642836.



TRENTO CENTRO: RIF TN019:

ampio bilocale su due livelli, completo di terrazzini e posto auto assegnato. Ideale per investimento. APE in fase di definizione.

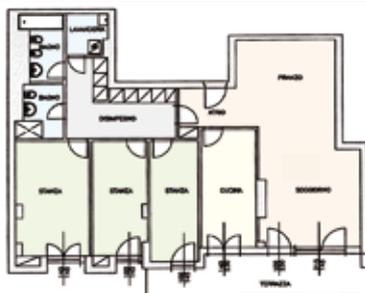
TRENTO: CRISTO RE: RIF TN241:

Appartamento a quarto piano con ascensore composto da: soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno e balcone. Completo di soffitta e posto auto esterno. A.P.E. in fase di definizione. Maggiori informazioni in ufficio.



RAVINA: RIF TN249:

Ravina in casa con due unità abitative. Proponiamo appartamento finemente ristrutturato con ampi balconi, garage e posti auto. Maggiori informazioni in ufficio. A.P.E. in fase di definizione.



TRENTO: VIALE TRIESTE: RIF. TN264:

Ampio appartamento con vista sul Fersina, composto da soggiorno, cucina separata, 3 camere da letto, doppi servizi e lavanderia. Completo di terrazza. A.P.E. ND. Ottimo rapporto qualità prezzo.



TRENTO: VIA DELLA COLLINA: RIF TN242:

Splendida porzione di casa con ingresso indipendente e ampio giardino privato. Maggiori informazioni in ufficio. A.P.E. in fase di definizione.



TRENTO: VIA GABBILOLO: RIF TN252:

Povo, Via Gabbiolo: proponiamo grazioso appartamento mansardato composto da : soggiorno/cottura, due camere da letto e bagno. Completo di terrazzo a vasca e posto auto privato esterno. Posti auto condominiali. A.P.E. in fase di definizione.

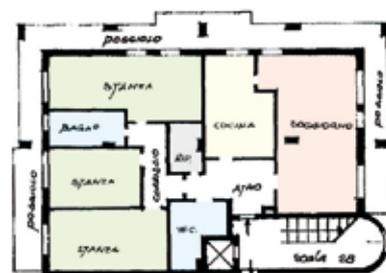
BOLGHERA: RIF TN220:

IN NUOVA REALIZZAZIONE
PRENOTIAMO APPARTAMENTI
DI AMPIA METRATURA.
MAGGIORI INFORMAZIONI
IN UFFICIO.



TRENTO: VIA GABBILOLO: RIF TN228:

Splendido appartamento su due livelli composto da: ingresso, ampia zona soggiorno, cucina separata con balcone, 4 camere da letto, zona living in soppalco, stanza playground/palestra, 3 bagni e lavanderia. Completo di garage, cantina, 3 balconi, locale caldaia e due posti auto esterni. A.P.E. in fase di definizione.



TRENTO: VIA TRENER: RIF. TN263:

Appartamento di 165mq con ascensore in palazzina appena rinnovata, composto da soggiorno, cucina, 3 stanze, doppi servizi, ripostiglio, grande balcone/veranda. Comprensivo di garage, posto auto coperto, cantina, soffitta e orto. A.P.E. in fase di definizione.

TRENTO: VIA BOLZANO: RIF TN260:

nella zona nord di Trento, proponiamo appartamento bilocale di 53mq con ampia terrazza/giardino. Completo di cantina e due garage. A.P.E. C+.



COMPLESSO RESIDENZIALE CAPPUCCINI



APP. V.105



Immobiliare Spinbau propone appartamento 3 stanze situato al primo piano nel Complesso residenziale Cappuccini a Trento

- Superficie 135,00 mq comm.
- Ampio soggiorno, cucina, 2 balconi, 3 stanze, 2 bagni.
- Magnifica vista panoramica sul centro storico di Trento
- Energia geotermica ed energia fotovoltaica.
- Spese condominiali comprensive di riscaldamento e raffrescamento estivo
- Cantina comprese nel prezzo
- Possibilità di acquisto garage
- Assistenza postvendita
- Classe energetica A

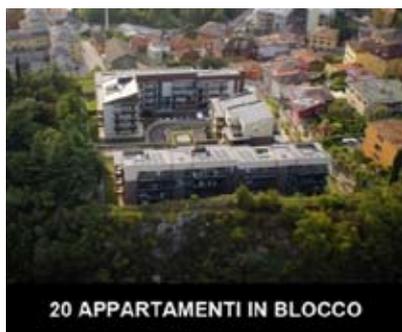
GARAGE E POSTI AUTO PERTINENZIALI

Immobiliare Spinbau propone all'interno del Complesso Residenziale Cappuccini Garage e posti auto coperti, pertinentenziali a partire da 16.000€ con **DETRAZIONE IRPEF 50%**

Visita il nostro sito ww.spinbau.it prevedere le piante dei garage e posti auto ancora disponibili oppure chiamaci al numero **0461/822552**



20 APPARTAMENTI IN BLOCCO NEL COMPLESSO RESIDENZIALE CAPPUCCINI



20 APPARTAMENTI IN BLOCCO

Immobiliare Spinbau propone 20 appartamenti con relativa cantina e box auto acquistabili in blocco nel Complesso Residenziale Cappuccini a Trento, gli appartamenti sono energeticamente autosufficienti grazie all'energia Geotermica la quale associata all'energia fotovoltaica offrono riscaldamento invernale e raffrescamento estivo

Attualmente i 20 appartamenti sono affittati con regolare contratto registrato, a canone convenzionato con il Comune di Trento. Oltre all'affitto la proprietà riceve un contributo provinciale con erogazione annuale.

BOX AUTO DOPPIO IN VIA INAMA 6 A TRENTO

Immobiliare Spinbau per conto terzi propone garage doppio di 30 mq in Via Inama 6 a due passi dal centro storico di Trento, situato all'interno dell'immobile signorile di recente ristrutturazione denominato "Casa Cestari". Il garage è posto al secondo piano interrato dell'edificio ed è dotato di comoda rampa di accesso ai piani interrati, basculante automatizzato ed ampio spazio di manovra che agevola il posteggio dell'auto al suo interno. L'ottima posizione lo rende comodo per la vicinanza al centro storico di Trento raggiungibile in meno di due minuti a piedi. - TRATTATIVA RISERVATA -



BOX DOPPIO VIA INAMA

0461/822552

WWW.SPINBAU.IT

IMMOBILIARE SPINBAU

Per la tua pubblicità su casetrento.it chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@casetrento.it



TRENTO, VIA DELLE GHIAIE N. 17 (SI RICEVE SU APPUNTAMENTO)



€ 179.000

MATTARELLO ZONA CENTRALE

IN ESCLUSIVA vendiamo in signorile palazzina di recente costruzione, luminoso miniappartamento pari al nuovo: ingresso, soggiorno-cottura, bagno finestrato, camera matrimoniale, ampio balcone a sud, cantina e grande garage. Completo di arredo. Posti auto condominiali. Classe Energetica A, Ipe 42,22 Kwh/mq anno



€ 210.000

MELTA

IN ESCLUSIVA vendiamo luminoso appartamento ultimo piano con grande terrazzo: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere, ripostiglio, bagno finestrato, due spaziosi poggiosi, soffitta e garage. Posti auto condominiali. Condominio ben tenuto. Ape in fase di rilascio.



€ 285.000

POVO CENTRO

IN ESCLUSIVA vendiamo in palazzina, grazioso appartamento composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere, due bagni, disimpegno, ripostiglio, due balconi, cantina e garage. Termoautonomo. Zona tranquilla! Classe Energetica C, Ipe 99,45 Kwh/mq anno.



€ 210.000

VIA MARIGHETTO

IN ESCLUSIVA vendiamo luminoso e spazioso appartamento ultimo piano: ingresso, soggiorno-cottura, due camere matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio, due poggiosi, cantina e grande garage soppalcabile. Posti auto condominiali. Ampio spazio verde condominiale. Molto luminoso. APE in fase di rilascio



€ 165.000

COGNOLA ZONA CENTRALE

IN ESCLUSIVA vendiamo ampio miniappartamento con giardinetto e balcone, composto da: ingresso, soggiorno-cottura, camera, studio, bagno, ripostiglio, corridoio, cantina e garage. Posti auto condominiali. Termoautonomo. Disponibile subito! Classe Energetica D, Ipe 177,40 Kwh/mq anno



€ 220.000

CIVEZZANO

in piccola e recente palazzina, vendiamo appartamento libero su tre lati composto da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, due stanze, bagno finestrato, secondo bagno di servizio, due poggiosi, terrazzino, cantina e garage. Termoautonomo. Ape in fase di rilascio.



€ 248.000

TRENTO SUD

IN ESCLUSIVA vendiamo in piccola palazzina, luminoso appartamento: ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno finestrato con vasca e doccia, due ampi balconi, disbrigo arredabile, cantina e garage. Termoautonomo. Libero su tre lati. Classe Energetica C, Ipe 75,13 Kwh/mq anno.



€ 265.000

ZONA VIA DEGASPERÌ

vendiamo ampio e luminoso appartamento recentemente ristrutturato: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due ampie stanze, bagno finestrato, ripostiglio, due poggiosi, cantina, garage, posto auto privato. Termoautonomo. Libero in tempi brevi! Zona servitissima. APE in fase di rilascio.



€ 168.000

VILLAMONTAGNA

In caratteristica casa del centro storico vendiamo IN ESCLUSIVA, appartamento composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due stanze, studio, ripostiglio/lavanderia, ampio bagno, cantina. Termoautonomo. Disponibile subito! Classe Energetica E: Ipe 186,97 Kwh/mq anno



€ 280.000

CLARINA

IN ESCLUSIVA vendiamo a piano alto, luminoso ed ampio appartamento composto da: grande ingresso, soggiorno con uscita su terrazzino, cucina abitabile, tre spaziose camere, due bagni, ripostiglio, corridoio, balcone, garage per auto e moto. Disponibile in tempi brevi. Classe Energetica D, Ipe 150,45 Kwh/mq anno



€ 380.000

ZONA VIA ZANELLA

IN ESCLUSIVA vendiamo appartamento di ampia metratura sito all'ultimo piano: spazioso ingresso, soggiorno, cucina abitabile, corridoio, quattro camere, due bagni, ripostiglio, balcone, veranda, grande cantina, posto auto privato. Termoautonomo! Ape in fase di rilascio.



€ 410.000

POVO CENTRO

IN ESCLUSIVA vendiamo luminosa casa a schiera centrale, disposta su 4 livelli: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, due bagni finestrati, tre camere, tre balconi, terrazzo a vasca, soffitta ristrutturata, due giardini, cantina/taverna, garage doppio. Impianto fotovoltaico di 4 Kw. Classe Energetica D, Ipe 129,52 Kwh/mq anno



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it



Per la tua pubblicità su caseditrento.it chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



POVO

In zona tranquilla e soleggiata ampia schiera disposta su più livelli. Ingresso, cucina, soggiorno, doppi servizi, tre stanze, locale lavanderia, terrazzi, balcone e mansarda. Riscaldamento autonomo, garage doppio. Classe Energetica D



COGNOLA

Ad ultimo piano ampio appartamento con ingresso, grande soggiorno con cucina a vista, doppi servizi, ripostiglio, tre stanze e tre balconi. Completo di cantina e garage. A.P.E in fase di rilascio

LOCAZIONI



CENTRO STORICO

Ufficio di ampia metratura con due locali, archivio e servizio. Riscaldamento autonomo, basse spese condominiali. Disponibilità immediata. A.P.E in fase di rilascio



TRENTO CENTRO

A piano alto, elegante appartamento con grande terrazzo e splendida vista. Ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze, lavanderia, bagno e due balconi. Completo di cantina. Info in ufficio previo appuntamento. A.P.E in fase di rilascio.



TRENTO CITTA'

A secondo piano appartamento da ristrutturare composto da ingresso, angolo cottura soggiorno, due camere, bagno finestrato, balcone. Completo di cantina, soffitta e posto auto condominiale. Classe Energetica G 282,37 Kwh/mq anno



CENTRO STORICO

In prestigioso palazzo, recentemente ristrutturato, bilocali di varie metrature. Arredati disponibili immediata. A.P.E in fase di rilascio



VIA FERSINA

In recente palazzina, luminoso appartamento con ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, due stanze e ampio balcone. Completo di cantina, posto auto e garage. A.P.E in fase di rilascio



RAVINA

In palazzina di recente costruzione, grazioso appartamento arredato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, camera e balcone. Termoautonomo, completo di garage. A.P.E in fase di rilascio



MARTIGNANO

In bifamiliare intero ultimo piano con ingresso indipendente, parzialmente arredato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, tre stanze, doppi servizi e due balconi. Completo di posti auto. Trattativa riservata. A.P.E in fase di rilascio



SAN PIO X

Ad ultimo piano ampio e luminoso appartamento con splendido terrazzo. Ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze e bagno. A.P.E in fase di rilascio



MARTIGNANO

Nuovo appartamento con giardino, ingresso, soggiorno con zona pranzo, doppi servizi, tre stanze e garage doppio. Possibilità scelta finiture. Classe Energetica B 43,10 kmh/mq anno



TRENTO CENTRO

In edificio storico completamente ristrutturato appartamenti con una e due stanze arredati. Disponibilità immediata, possibilità garage. A.P.E in fase di rilascio.



MATTARELLO

Ampio appartamento ad ultimo piano con balconi e terrazzo. Ingresso, cucina, soggiorno, doppi servizi finestrati e tre stanze. Completo di garage, cantina e posto auto privato. A.P.E in fase di rilascio



VIA PIETRASTRETTA

Disponiamo di posto auto esterno e spazioso garage con comodo accesso.



RAVINA

A primo piano luminoso bilocale arredato. Soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, camera e due balconi. Termoautonomo completo di spazioso garage e cantina. Libero dal 15 aprile. A.P.E in fase di rilascio



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

PIAZZA FIERA



Esclusivo ATTICO con vista e terrazza panoramica. In residenza CLASSE A con garage a piano interrato e cantina. CL: A TRATTATIVA RISERVATA

VILLAZZANO t01



In posizione strategica terreno edificabile per casa singola o bifamiliare con 2.000 mq di parco esclusivo. CL: A+

Soluzioni progettuali e prezzi chiavi in mano in ufficio

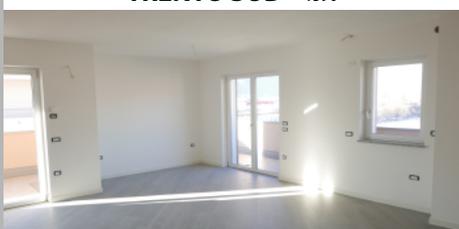
CIVEZZANO v645



Villa su due livelli da completare, con possibilità di creare due appartamenti autonomi. Garage di oltre 120 mq. CL: fr.

TUO A € 480.000

TRENTO SUD v390



Nuovo attico in edificio classe A+. Terrazze abitabili con vista aperta su tutta la città, soggiorno cucina abitabile, 3 stanze, due cabine armadio, due bagni, ripostigli lavanderia. CL: A+ TUO A € 466.000

VIA CERVARA v330



Grande appartamento in contesto signorile affacciato sulla città. Salone con terrazza, 4 stanza, cucina abitabile, doppi servizi. Soffitta e possibilità garge. CL: fr.

TUO A € 398.000

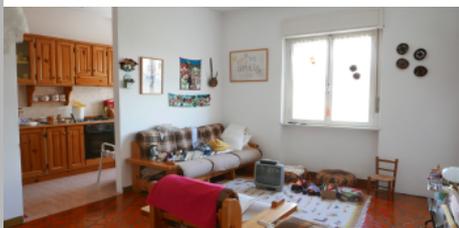
PERGINE v328



Grande e nuovo appartamento con giardino privato. Ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, 2 bagni fin. Taverna, garage, cantina e lavanderia. CL: fr.

TUO A € 395.000

VATTARO v309



Appartamento 3 stanze in edificio di cole 3 unità. Composto da ingresso, zona giorno, cucina abitabile, 3 stanze, bagno finestrato e 2 balconi. Completo di ampia cantina, garage e giardino. CL: fr. TUO A € 120.000

BESENELLO v201



Elegante appartamento al secondo piano **attico**. Ingresso, zona giorno con angolo cottura e pogggiolo esposto a Ovest, bagno finestrato e due stanze da letto. **Spazioso garage**. CL: fr. TUO A € 185.000

TRENTO CITTA' v329



Ultimo piano esposto a Sud **grande appartamento** con: ingresso, zona giorno, cucina, doppi servizi, camera doppia e 2 camere singole. Ideale per studenti. CL: fr.

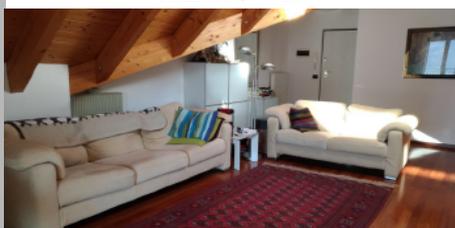
TUO A € 300.000

VIA BARBACOVÌ v340



In posizione centrale appartamento ottimamente esposto a **piano alto con terrazzino**. Atrio d'ingresso, cucina abitabile, grande salone, ripostiglio, bagno fin., 3 stanze. Cantina. CL: fr. TUA A € 315.000

MEANO v252



In contesto recente mansarda ultimo piano composto da: soggiorno, cucina abitabile, pogggiolo con splendida vista aperta, bagno finestrato e due stanze. Completa di posto auto, garage e cantina. CL: FR TUO A € 248.000

MELTA v329



In casa di 2 unità, appartamento con soggiorno, cucina defilata, **3 stanze**, grande bagno e due balconi. **Giardino/cortile privato**, garage doppio, grande soffitta e cantina. CL: fr. TUO A € 268.000



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

VIALE VERONA v303



Appartamento al secondo piano **libero su tre lati** con cucinino, soggiorno, bagno finestrato, 2 stanze singole e una matrimoniale, grande balcone. Garage e posti auto condominiali. TUO A € 250.000

CLARINA v331



Grande appartamento ottimamente esposto **con tre lati liberi** composto da: soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, ripostiglio, 2 bagni e 3 balconi profondi. Cantina. TUO A € 250.000

GARDOLO v103



Appartamento primo piano in edificio di 6 unità. Composto da ingresso, zona giorno, **grande stanza**, bagno. Completo di ampio garage. CL:fr. TUO A € 80.000

PIAZZA GENERAL CANTORE v300



Appartamento a piano alto con vista aperta composto da **soggiorno con cucinino, 3 camere**, bagno finestrato, ripostiglio e 3 balconi. Cantina e posti auto condominiali. CL:fr. TUO € 230.000

BESENELLO v201



Elegante appartamento al secondo e ultimo piano. Ingresso, zona giorno con angolo cottura e poggiatestai esposto a Ovest, bagno finestrato e due stanze da letto. Spazioso garage. CL:fr. TUO A € 185.000

CENTRO STORICO v105



Appartamento in zona centrale **completamente ristrutturato**. Zona giorno, ripostiglio, grande bagno, stanza matrimoniale e stanza studio. Cantina piastrellata. CL:fr. TUO A € 220.000

TERLAGO v363



Grande appartamento composto da: **zona giorno esposta a sud** con balcone, due bagni, 3 stanze da letto e balcone con vista sulla Paganella. Garage e cantina. CL:fr. TUO A € 220.000

PERGINE v237



Elegante appartamento **completamente ristrutturato a nuovo** composto da: ingresso, zona giorno, bagno finestrato, 2 stanze da letto e grande balcone. Cantina e posto auto. CL:fr. TUO A € 218.000

CIMIRLO v275



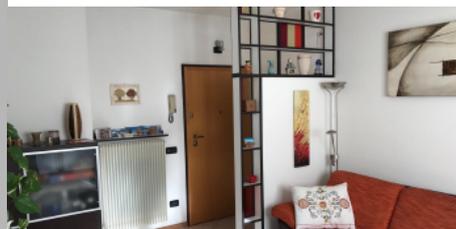
In bel contesto immerso nel verde, luminoso appartamento con vista panoramica sulla città. Soggiorno, cucina abitabile, due stanze, bagno, **due balconi e una terrazza**. Cantina e garage. CL:fr. TUO A € 200.000

VIA MILANO v131



Grande bilocale completamente ristrutturato con bagno finestrato, luminosa zona giorno, disimpegno, ampia camera matrimoniale. Soffitta e posti auto condominiali. CL:fr. TUO A € 168.000

RAVINA v118



Grande bilocale in edificio di recente costruzione composto da: soggiorno, cucina separata, camera matrimoniale, bagno, doppio balcone. Garage. CL:D TUO A € 135.000

GARNIGA v638



Casa terra-cielo con 3 stanze, soggiorno, sala da pranzo e due bagni. Vista aperta sulle montagne a due passi dal parco di Garniga Terme. Ampio garage. CL:fr. TUO A € 80.000



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

340/2227487 - 349/7425562

348/8250248 - 347/7708433

Servizio di registrazione telematica dei contratti di locazione, come da nuovi obblighi di legge

VENDITE



ADIACENTE PIAZZA CENTA

MINIAPPARTAMENTO - Vendiamo miniappartamento recentemente ristrutturato ed arredato con gusto - possibilità garage - ideale per investimento - Classe energetica C - Rif. 12/1



LUNGOFERSINA

BICAMERE - Inserito in piccolo contesto vendiamo bicamere con balcone completo di garage - termoautonomo - APE in fase di rilascio - Rif. 47/2



VILLAZZANO

SCHIERA - Vendiamo schiera centrale di 200 mq disposta su quattro livelli con giardino e garage - informazioni dettagliate in ufficio - APE in fase di rilascio - Rif. 15/V5



CORSO BUONARROTI

BICAMERE - Vendiamo bicamere ristrutturato a nuovo - attualmente locato con ottima resa - APE in fase di rilascio - Rif. 36/2



ADIACENZE PIAZZA VENEZIA

SCHIERA - In zona tranquilla e soleggiata circondata da parco condominiale vendiamo schiera centrale disposta su tre livelli completo di garage doppio e giardino - informazioni dettagliate in ufficio - APE in fase di rilascio - € 430.000. Rif. 10/V



ZONA OSPEDALE

BICAMERE - A piano rialzato vendiamo ampio bicamere con balcone completo di cantina - parzialmente da sistemare - Classe energetica G - Rif. 38/2



COGNOLA

Adiacente al centro civico e comoda a tutti i principali servizi prenotiamo varie tipologie di appartamenti sbarrierati in nuova realizzazione di sole 5 unità abitative - possibilità giardino o terrazzo - eventuale garage, posto auto privato e cantina - Casa clima A. Rif. 2/V



MARTIGNANO

SCHIERA - In zona tranquilla vendiamo schiera centrale disposta su 4 livelli con terrazzo, giardino e garage doppio - ristrutturata - informazioni dettagliate in ufficio - APE in fase di rilascio - Rif. 37/V



TRENTO SUD

TORRI DI MADONNA BIANCA - BICAMERE - A piano alto vendiamo ampio e luminoso bicamere con grande balcone - completo di cantina - ampi spazi di parcheggio condominiale - € 168.000!! - APE in fase di rilascio - Rif. 41/2



VIA MUREDEI

TRICAMERE - Vendiamo ampio e luminoso appartamento composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, tre camere, bagno finestrato e due balconi completo di cantina - possibilità di ricavare il secondo bagno - Classe energetica C - Rif. 20/3



GARDOLO

BICAMERE - Inserito nel centro storico del paese vendiamo grazioso bicamere disposto su due livelli con terrazzino a vasca completo di cantina e posto auto privato - ottime condizioni - APE in fase di rilascio - Rif. 34/2



CALCERANICA AL LAGO

BIFAMIGLIARE - Vendiamo bifamigliare adiacente lago con giardino circostante e garage così suddivisa: a piano terra miniappartamento e bicamere con possibilità di ricavare un unico appartamento e a 1° piano appartamento padronale di 160 mq con terrazzo coperto, ulteriori 150 mq adibiti a soffitta al grezzo con solarium - abitabile da subito - ottimo per due nuclei famigliari - VERA OCCASIONE - APE in fase di rilascio - Rif. 23/V

IMMOBIL 3
 AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
 CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - VIA DORDI, 4
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



NUOVA REALIZZAZIONE A POVO
 vende VILLA SINGOLA Euro 750.000,00 disposta su 2 piani, completamente indipendente per un totale di mq 230 con ampio terreno di 800 mq. Classe energetica A+ Struttura antisismica



NUOVA REALIZZAZIONE A POVO
 IN PICCOLA PALAZZINA DI SOLI 4 APPARTAMENTI VENDESI soluzioni di varie dimensioni con tutte le caratteristiche di ultima generazione come impianto fotovoltaico, pompa di calore, riscaldamento a pavimento, aspirazione centralizzata, tripli vetri... Classe energetica A+ Struttura antisismica. A partire da Euro 175.000,00



VIA MARIGHETTO
 vendesi appartamento composto da ingresso, soggiorno con balcone, cucina con balcone, 2 camere, servizio e cantina Euro 150.000,00



RONCAFORT
 vendesi appartamento composto da soggiorno, cucina, balcone, 2 camere, bagno, garage e posto auto, ottime finiture, possibile arredamento Euro 200.000,00



VIA MONTE CORNO
 laterale di Via Veneto, vendesi appartamento in piccola casetta composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno e cantina mq 90 Euro 245.000,00



VIA PRATI
 vendesi luminoso appartamento di mq 100 al secondo piano con ascensore composto da soggiorno, cucina abitabile con balcone, 2 camere di cui una con balcone, bagno finestrato e locale guardaroba e lavanderia finestrato soffitta Euro 330.000,00



TRENTO
IMMOBILIARE

di Andrea Piovani & C.



info@trentoimmobiliare.net

Corso M. Buonarroti, 12
Trento

centralino dalle 8.30 alle 19.00 **0461 1636615**



ZONA CERVARA

BICAMERE - In via dei Cappuccini, con piccolo cortile privato, RISTRUTTURATO A NUOVO, appartamento mq 95. Minime spese condominiali. Termoautonomo. APE in rilascio



CENTRO STORICO

MONOLOCALE - In via San Pietro, graziosa mansarda open space in immobile di INTERESSE STORICO E ARTISTICO, finemente arredata e locata. Termoautonomo. Ape in rilascio



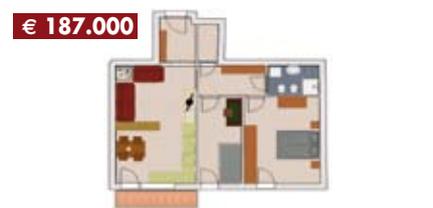
TRENTO NORD

TRICAMERE - Soleggiato appartamento, a piano alto, di 90 mq con 2 balconi panoramici. Completo di posto auto privato, cantina e soffitta. APE in rilascio



VIA PALUDI

MINI - In recente palazzina di 4 piani, appartamento mq 50 semi arredato, con balcone e cantina. Termoautonomo. Ape in rilascio



CRISTO RE

BICAMERE - In Corso Alpini, come nuovo, luminoso appartamento mq 75 adatto a giovane coppia. Cantina e ampio parcheggio. APE D 130,06



VIA UNTERVEGER

MINI - Scopo investimento. In recente costruzione, appartamento già ARREDATO. Termoautonomo. Ape in rilascio. Rendita Euro 6.000 annui.

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

Pico

IMMOBILIARE

f TRENTO Via Brennero 302/B
0461.420406
349.7334124
 info@picoimmobiliare.it

Recupero fiscale IVA e garage

CERNIDOR



- ✓ CASA CLIMA A+
- ✓ IMPIANTO GEOTERMICO CON POMPA DI CALORE
- ✓ PANNELLI SOLARI E FOTOVOLTAICI
- ✓ VENTILAZIONE MECCANICA CONTROLLATA E DEUMIDIF.
- ✓ RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO A PAVIMENTO



Nuova realizzazione immobiliare di pregio sulla collina di Cernidor, proponiamo unità immobiliari con 1-2-3 camere letto, ampie terrazze o giardini, grande superfici vetrate. Immobile con vista dominante sulla città. Garage e cantina al piano interrato. Disponibili 4 unità su 8. **Inizio lavori marzo 2018**

Recupero fiscale IVA e garage

VEZZANO



- ✓ CASA CLIMA A+
- ✓ IMPIANTO GEOTERMICO CON POMPA DI CALORE
- ✓ PANNELLI SOLARI E FOTOVOLTAICI
- ✓ VENTILAZIONE MECCANICA CONTROLLATA E DEUMIDIF.
- ✓ RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO A PAVIMENTO



Nella zona collinare, a pochi passi dal centro del paese, proponiamo varie soluzioni abitative con 2/3 camere da letto. Piano terra con giardino privato. Locali accessori e garage al piano interrato. Posto auto esterno di proprietà. **Consegna giugno 2018.**

www.picoimmobiliaregroup.it

CANTIERI

APPARTAMENTI

CADINE



PRIVATO VENDE APPARTAMENTO

al 2° e 3° piano con travi a vista (unità su due livelli) composto da : soggiorno/cucina con balcone, disbrigo, lavanderia, ripostiglio, 2 bagni, 3 camere da letto con terrazza/balcone, garage e posto auto. (mq 115 netti). Ottima esposizione, oggetto di completa ristrutturazione e possibilità di scelta finiture.

Prezzo € 380.000,00

COMMERCIALE



VIA BRENNERO LE FORNACI



Immobile completamente ristrutturato sito al piano terra con accesso diretto dal piazzale, attualmente adibito ad uso UFFICIO di mq. 75 comm., possibilità di cambio destinazione d'uso a negozio/punto vendita/centro estetico. Nr. 3 posti auto esterni privati adiacenti all'immobile. **Vende privato € 180.000,00.**

AFFITTO



VIA BRENNERO - TOP CENTER

Società affitta ufficio di mq 25 sito al piano terra con ingresso indipendente. Posto auto esterno. **Prezzo € - mese 300,00.**

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



A1C1362-VILLAZZANO CENTRO € 525.000,00 vende in piccola palazzina di sole 3 unità abitative, nuovo e intero ultimo piano libero su 4 lati e composto da ingresso, soggiorno con cucina a vista, 2 balconi con splendida vista aperta sulla valle, disimpegno, 3 stanze da letto e due bagni finestrati. A piano terra locale hobbies/studio e 3 posti auto. Termoautonomo e spese condominiali minime. Cappotto, pannelli solari e tapparelle elettriche. Finiture di pregio. CL: B; IPE: 38,80 kWh/mq.



A1C1370-TRENTO MARTIGNANO € 330.000,00 vende nuovo appartamento a piano terra con giardino e vista sulla Città, composto da atrio, soggiorno-cottura, disimpegno, 2 bagni, 2 stanze, riscaldamento e raffrescamento a pavimento, deumidificatore, conta calorie, cappotto termico, pannelli solari, accumulo acqua calda sanitaria centralizzato, serramenti in legno con doppi vetri, tapparelle in alluminio, finiture di pregio, cantina e garage, posti auto condominiali. Cl: B IPE 51,32 kWh/mq.



A1C1284-MARTIGNANO € 350.000,00 vende appartamento in ottimo stato all'ultimo piano di una piccola palazzina con sole 6 unità abitative. Ingresso, soggiorno con angolo cottura e balcone panoramico con vista aperta sulla città, disimpegno, 3 stanze e 2 bagni finestrati. Cantina, giardinetto e garage di 42 mq in proprietà. Termoautonomo. Cl: C; IPE: 65,81 kWh/mq.



A1C1359-TRENTO CENTRO STORICO € 99.000,00 vende in zona pedonale e tranquilla, monolocale ristrutturato a nuovo nel 2017. Spese condominiali minime. Termoautonomo. **Ideale anche per investimento.** Cl: E; IPE: 179,25 kWh/mq.



A1C1337-TRENTO ZONA SOLTERI € 210.000,00 vende appartamento in palazzina tranquilla e fuori dal traffico. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura, ampio terrazzino, disimpegno, 2 stanze da letto, bagno e garage doppio. Cl: D; IPE: 86,41 kWh/mq.



A1C1375-TRENTO NORD € 270.000,00 vende casa singola indipendente attualmente con destinazione commerciale. Cl: D IPE: 132,56 kWh/mq.

Cestari Suaroi



TRENTO Via Malta, 19

T. 0461.933009

info@cestarisuardi.it



A1C1326-MATTARELLO PRIMISSIMA COLLINA € 480.000,00 vende in nuova palazzina classe A in posizione soleggiata con splendida vista, spazioso appartamento di circa 175 mq, libero su 3 lati e con ampio giardino di 370 mq. Soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, 3 stanze, 3 bagni, ripostiglio, cantina e 2 posti auto. Possibilità scelta finiture.



A1C1367-VILLAZZANO CENTRO PAESE € 178.000,00 vende appartamento recentemente ristrutturato ed in ottimo stato. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, disimpegno, 2 stanze da letto e bagno. Piccola palazzina. Cl: D; IPE: 121,47 kWh/mq.



A1C1305-TRENTO VIA CAPPUCCINI € 195.000,00 vende appartamento nuovo a primo piano con ingresso indipendente, soggiorno angolo cottura, 2 stanze, bagno, terrazza di 30 mq., posto auto esterno in proprietà, termoautonomo. Cortile comune. Cl: B; IPE: 91,50 kWh/mq.



A1C1363-TRENTO LUNGO FERSINA € 410.000,00 vende, in posizione tranquilla e soleggiata, ampio appartamento in buono stato e composto da: ingresso, ampio soggiorno con terrazzino, cucina abitabile, corridoio, 3 stanze da letto, 2 bagni e locale lavanderia. Cl: D; IPE: 132,56 kWh/mq.



A1C1320-TRENTO VICINANZE PIAZZA DUOMO € 530.000,00 vende luminoso appartamento libero su tre lati con splendida vista sito all'ultimo piano. Composizione: ampio ingresso, salone, cucina abitabile, 4 stanze, 2 bagni, 2 balconi e 2 cantine. Recentemente ristrutturato. Posti auto condominiali. Cl: D; IPE: 83,41 kWh/mq.



A1C1236-MADRANO € 170.000,00 vende grande appartamento in casa storica ristrutturata. Composizione: soggiorno, cucina, disimpegno, 3 stanze da letto, bagno finestrato, poggiatesta, locale studio/hobbies, cantina e 2 posti auto. Termoautonomo. Spese condominiali minime. Ottimo stato. Cl: D; IPE: 95,48 kWh/mq.



A1C1341-TRENTO ZONA SAN MARTINO UNICO, € 460.000,00 vende ATTICO CON AMPIA TERRAZZA, ingresso, grande soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, 3 matrimoniali, 2 bagni, posto auto esterno, termoautonomo. Possibilità garage. Centro storico raggiungibile a piedi in pochi minuti. Cl: D; IPE: 178,48 kWh/mq.



A1C1353-TRENTO CLARINA € 220.000,00 vende appartamento all'ultimo piano con ascensore esposto a sud-ovest. Ingresso, cucina, soggiorno con balcone, corridoio, ripostiglio, 2 stanze da letto e bagno finestrato. Cantina, soffitta, posto auto e garage in proprietà. Cl: D; IPE: 148,90 kWh/mq.

Cestari Suardi

T. 0461.932296
cell. 338 3964130 - 329 1946524
TRENTO Viale Verona, 16

**NUOVO
UFFICIO**

www.cestarisuardi.it

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



A3C1230-MARTIGNANO € 155.000,00 vendesi appartamento nuovo che si compone di soggiorno con angolo cottura, disbrigo, bagno finestrato, camera da letto matrimoniale e ampio giardino privato. Possibilità arredi. Posti auto condominiali. Attualmente locato. Cl: A; IPE: 33,36 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1139-TRENTO ZONA PIEDICASTELLO € 90.000,00 vendiamo luminoso monolocale, ristrutturato ed arredato con ampio balcone con vista aperta, una comoda soffitta ed un posto auto condominiale esterno. Riscaldamento autonomo. Ape in attesa. Locato con ottima resa. **Info 338 3964130**

**CERCHIAMO
UN AGENTE
IMMOBILIARE
DA INSERIRE
PRESSO
LA NOSTRA SEDE
DI VIALE VERONA**



A3C1210-TRENTO VELA € 260.000,00 vendesi luminoso appartamento così composto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, 2 bagni, 3 ampie camere da letto, 4 balconi e soffitta. Posti auto condominiali. Cl: D; IPE: 163,44 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1211-TRENTO ZONA BOLGHERA € 280.000,00 vendiamo luminoso appartamento recentemente ristrutturato composto da: ampio soggiorno, cucina abitabile due camere da letto doppie, due bagni, un balcone, un ampio ripostiglio, una grande soffitta. Riscaldamento con conta calorie. Ape in attesa. **Info 3383964130**



A3C1226-ZONA CRISTO RE € 240.000,00 vendiamo luminoso appartamento posto ad ultimo piano con ascensore, recentemente ristrutturato ed arredato così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto matrimoniali, bagno finestrato ed un balcone. Posti auto condominiali. Possibilità ampio garage. APE in fase di rilascio. **Info 338 3964130**



A3C1209-TRENTO ZONA VIA MACCANI € 235.000,00 in palazzina di recente costruzione proponiamo appartamento ultimo piano così composto: ingresso, soggiorno ampio, cucina abitabile, due camere da letto, antibagno, bagno finestrato, tre balconi, terrazzo di 20 mq a sud e garage. Possibilità realizzazione terza camera. Cl: D; IPE: 165,73 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1179-VELA € 140.000,00 in palazzina di recente costruzione, vendiamo luminoso miniappartamento composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, una stanza matrimoniale, un bagno finestrato, un balcone ed un comodo garage. Posti auto condominiali. Riscaldamento autonomo e spese condominiali minime. Cl: C; IPE 85,60 kWh/mq. **Info 338 3964130**



A3C1216-TRENTO ZONA TOP CENTER € 126.000,00 in posizione servita, vendiamo luminoso miniappartamento completamente arredato, posto a piano alto con ascensore, così composto: soggiorno con angolo cottura, una stanza matrimoniale, disbrigo e bagno finestrato. Posto auto condominiale. APE in fase di rilascio. **Info 338 3964130**



A3C1157-TRENTO POVO € 279.000,00 prezzo shock - appartamento nuovo al piano terra, autonomo e indipendente, così disposto: ampio soggiorno con angolo cottura, disbrigo, ripostiglio, bagno, 3 ampie stanze da letto e balcone. Recupero fiscale. Cl: B; IPE: 51,52 kWh/mq. **Info 3291946524**



A3C1106-TRENTO ZONA CLARINA € 250.000,00 proponiamo luminoso appartamento recentemente ristrutturato: ingresso, disbrigo, grande soggiorno con cucina a vista, due balconi, tre ampie stanze da letto, bagno con vasca e doccia, cantina e posto auto di proprietà. Esposto est-ovest. Cl: C; IPE: 83,50 kWh/mq. **Info 338 3964130**



A3C1228-ALDENO € 300.000,00 In zona residenziale tranquilla proponiamo in vendita appartamento a piano terra così composto: ingresso, ripostiglio, 2 bagni finestrati, soggiorno, cucina a vista, ampia camera, disbrigo, 2 camere da letto matrimoniali e giardino di 250 mq. Completano la proprietà garage doppio e stube di 25 mq. Posto auto nel giardino. Cl: D; IPE: 190,30 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1224-TRENTO CLARINA € 190.000,00 In zona residenziale in palazzina nuova classe A proponiamo in vendita appartamento a piano terra così composto: ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, giardino di 30 mq, bagno finestrato e camera da letto matrimoniale. Domotica. Possibilità acquisto garage. Cl: A; IPE: 34,40 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1222-TRENTO ZONA SAN PIO X € 300.000,00 Grande appartamento tutto al sole così composto: ampio ingresso, cucina abitabile, ripostiglio, grande soggiorno con terrazzo a sud, bagno finestrato, 3 ampie camere da letto, secondo bagno, disbrigo, balcone, cantina e soffitta. Cl: D; IPE: 170,80 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A2C1624-ROVERETO CITTA' in zona residenziale molto tranquilla e servita vendiamo attico in nuova prestigiosa palazzina di sole otto unità abitative; 3 stanze da letto, doppi servizi, ampia zona giorno con terrazzino, garage doppio e cantina. Disponibili anche soluzioni con 2 e 3 stanze da letto, giardino privato a piano terra. Possibilità scelta della suddivisione interna e delle finiture. Cl. A+; IPE 28,00 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1637-ROVERETO - B.GO SACCO CENTRO STORICO € 145.000,00 luminoso e con terrazzo di 8 mq. appartamento finemente ristrutturato con ingresso, soggiorno con angolo cottura arredato, disbrigo, due camere da letto, bagno finestrato, posto auto privato. Casa di sole 5 unità con pochissime spese di gestione Cl: C; IPE: 117,12 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A 2 C 1 6 1 4 - V O L A N O € 192.000,00 In piccola e recente palazzina appartamento con giardino privato, ingresso, soggiorno con cucina separata abitabile ed arredata, disbrigo, bagno finestrato, 2 stanze letto. Garage con annessa cantina. APE Classe D EPgl 161,35 KWh/mq **Info 335 6675161**



A2C1693-ROVERETO CENTRO NORD, VIA TIELLA ULTIMO PIANO € 238.000,00 in zona residenziale molto tranquilla, servita e immersa nel verde, vendiamo ultimo piano in posizione dominante ottimamente esposto con ingresso, soggiorno a sud con uscita su gradevole terrazzino con splendida vista sulla città, cucina abitabile, tre stanze da letto, doppi servizi, ripostiglio. A piano interrato garage di 30 mq. con altezza di 4 metri in gran parte soppalcato e posti auto e giardino condominiali. Cl. D; IPE: 163,40 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1636-ROVERETO CENTRALISSIMO € 299.000,00 LUMINOSISSIMO signorile appartamento ristrutturato in casa di sole 4 unità con pochissime spese di condominio, ingresso, doppio salone con grande stufa ad ole, balcone tutto a sud con vista sulla città, cucina abitabile arredata, disbrigo, doppi servizi, ripostiglio, 3 stanze letto. Possibilità di posto auto coperto nelle vicinanze. APE Classe D 178,56 KWh/mq. anno. **Info 335 6675161**



A 2 C 1 7 0 0 - P O M A R O L O € 99.000,00 In bella e recente residenza con parco condominiale miniappartamento tutto rivolto ad ovest completamente arredato con ingresso, soggiorno con cottura, ampio balcone, disbrigo, bagno finestrato, 1 stanza matrimoniale. Cantina. Posti auto esterni comuni, ottimo anche come investimento. Cl: C; IPE: 102,15 Kwh/mq. **Info 335 6675161**



A2C1631-SERRAVALLE DI ALA € 189.000,00 IN SVENDITA!! Grande porzione di casa indipendente terra-tetto di 200 mq. con zona giorno con gradevole terrazzo e caminetto, 5 stanze da letto, doppi servizi, garage di 60 mq. e 50 mq. di orto /giardino. Prontamente abitabile, no condominio. Occasione unica per amanti dei grandi spazi e dell'indipendenza Cl: D; IPE: 178,66 kWh/mq. **Info 335 5616956**

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458

www.cestarisuardi.it



Cestari
Suardi



A2C1686-ROVERETO PRIMISSIMA COLLINA DI VIALE ZUGNA € 550.000,00 vende grande casa singola inserita in lotto di 550 mq; disposta su 2 livelli più garage, cortile, cantine e soffitta. L'immobile si compone di ingresso, salone, cucina abitabile, cinque stanze, studio, tre bagni. Posizione dominante a due minuti a piedi dal centro della città!! Cl: D; IPE: 172,80 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1685-ROVERETO CENTRALISSIMO € 280.000,00 in recente palazzina ottimamente rifinito e completamente arredato a nuovo, ingresso, soggiorno con angolo cottura e penisola, disbrigo con armadio a muro/ripostiglio, bagno con ampia doccia, 2 stanze da letto, giardino privato di 150 mq. Nel piano interrato grande garage con apertura motorizzata. Cl. C+ EPgl 72,37 KWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C1675-SERRAVALLE DI ALA € 159.000,00 vende in casa di sole tre unità ultimo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, due camere matrimoniali, stanza singola, bagno finestrato, ripostiglio/lavanderia, due balconi. Completo di cantina, garage e cortile/orto di circa 90 mq. Riscaldamento autonomo, no condominio! Cl: D; IPE: 175,25 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1667-ROVERETO CENTRALISSIMO € 240.000,00 appartamento come da rivista di design, ingresso, soggiorno con cucina a vista con penisola, ripostiglio/lavanderia, disbrigo, bagno, 2 camere, balcone. Cantina e soffitta di proprietà. Possibilità di posto auto in locazione. APE Classe C 109,57 KWh/mq. anno. **Info 335 6675161**



A2C1666-ROVERETO NORD € 145.000,00 appartamento pronto da abitare con ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile, disbrigo, bagno finestrato, ripostiglio finestrato, 3 stanze da letto. Cantina e garage, posti auto condominiali chiusi da sbarra. Possibilità di garage. APE Classe D 177,88 KWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C1662-ROVERETO ZONA VIA DRIOPOZZO € 210.000,00 PREZZO RIBASSATO!! appartamento piano alto luminosissimo composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile con ripostiglio/dispensa, disbrigo, camera matrimoniale, ampia camera singola, studio, bagno finestrato recentemente rifatto, gradevole terrazzino di circa 10 mq., balcone. A piano interrato garage e cantina. Posti auto condominiali. Appartamento prontamente abitabile con splendida vista. Cl. D; IPE 135,80 Kwh/mq **Info 335 5616956**



A2C1641-ROVERETO BORGO SACCO € 180.000,00 vende recente appartamento ultimo piano in perfette condizioni con ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo/ripostiglio, due camere da letto, bagno finestrato, gradevole terrazzino di 15 mq.; a piano interrato ampio garage, cantina e posti auto condominiali. Termoautonomo con poche spese di gestione. Cl. C; IPE 143,309 Kwh/mq **Info 335 5616956**



A2C1628-ROVERETO CENTRO UNICO SUPER ATTICO con ingresso, ascensore diretto in casa, salone e cucina abitabile con vetrata su fantastico terrazzo di 160 mq., giardino pensile di 200 mq attrezzato con zona cucina esterna, disbrigo, lavanderia, bagno finestrato, ripostiglio, 4 stanze letto di cui la matrimoniale con cabina armadio e bagno finestrato, nel piano interrato 2 grandi garage. Finiture extra lusso, unico nel suo genere. APE Classe C+ 71,81 KWh/mq **Info 335 6675161**

SFERA
IMMOBILIARE
www.sferaimmobiliare.it info@sferaimmobiliare.it



*Festeggiamo
25 anni di attività
insieme a Voi*



COMMERCIALE

UFFICI TRENTO

- ✓ **TRENTO NORD, COMPLESSO LEONARDO**, vendiamo nuovo ufficio di mq. 300. A.P.E. in corso
- ✓ **VIA VERDI**, affittiamo ufficio di mq. 1.600. A.P.E. in corso
- ✓ **TOP CENTER** vendiamo/affittiamo ufficio di mq. 250 con posti auto privati. A.P.E. in corso
- ✓ **CENTRO € 1.300/MESE** affittiamo ufficio/negozi di mq. 120. A.P.E. in corso
- ✓ **VIA DEL COMMERCIO € 600/MESE** affittiamo ufficio di mq. 80. A.P.E. in corso
- ✓ **VIA CHINI, € 390/MESE** affittiamo ufficio di mq. 40. A.P.E. in corso

NEGOZI TRENTO

- ✓ **TRENTO TOP CENTER** affittiamo negozio di mq. 90. ape in corso
- ✓ **VIA MARSALA, € 450/mese**, affittiamo negozio di mq. 30. A.P.E. in corso
- ✓ **TRENTO CENTRO VIA MAZZINI**, vendiamo BAR.
- ✓ **TRENTO** Affittiamo € 1200/mese NEGOZIO/UFFICIO di mq. 120. A.P.E. in corso.
- ✓ **MATTARELLO** affittiamo negozio di mq. 200. A.P.E. in corso

CAPANNONI

TRENTO NORD

- ✓ **LOC. SPINI** affittiamo/vendiamo lotti di capannoni artigianale industriale produttivo di varie metrature.
- ✓ **VIA MACCANI**, vendiamo capannone COMMERCIALE di mq. 1.500 comprensivo di uffici. A.P.E. in corso
- ✓ **INTERPORTO**, affittiamo capannone di mq. 2.300 IDEALE PER LOGISTICA. A.P.E. in corso.
- ✓ **TRENTO NORD**, affittiamo capannone artigianale industriale produttivo con banchina di carico/scarico di mq.600. A.P.E. in corso
- ✓ **INTERPORTO DOGANALE € 1.800/MESE** affittiamo capannone di mq. 600. A.P.E. in corso

TRENTO SUD

- ✓ **ALDENO**, affittiamo magazzino/deposito di mq. 200.
- ✓ **MATTARELLO**, vendiamo nuovo capannone di mq. 450 con posti auto privati. A.P.E. in corso
- ✓ **ROVERETO**, vendiamo magazzino di mq. 400. € 118.000.
- ✓ **MATTARELLO** affittiamo capannone ART. IND. di mq. 560. A.P.E. in corso.
- ✓ **MATTARELLO** affittiamo capannone artigianale industriale produttivo di mq. 1.800 alt. Mt. 6 con pertinenze esterne esclusive. A.P.E. in corso.

TERRENI

- ✓ **LAGOLO**, vendiamo lotto terreno edificabile di mq. 900, oneri di urbanizzazione pagati.
- ✓ **TRENTO NORD**, vendiamo TERRENO artigianale industriale produttivo di mq. 3000.
- ✓ **LAVIS**, in ottima posizione, vendiamo terreno edificabile art. ind. prod. di mq. 4.000.
- ✓ **GARNIGA** vendiamo lotto di terreno edificabile di mq. 500. Prezzo interessante.

✓ AFFITTIAMO APPARTAMENTI UNA, DUE, TRE STANZE, ARREDATI E NON, NELLA ZONA DI TRENTO E LIMITROFI.

€ 200.000



MATTARELLO, vendiamo casa singola di grande metratura, libera su 3 lotti, posta su 3 livelli. Possibilità realizzare 2 unità indipendenti. A.P.E. in corso.



ROMAGNANO vendiamo VILLA SINGOLA di 200 mq. su 2 livelli, garage di mq.50 e ampio giardino. A.P.E. in corso.

€ 185.000



ROMAGNANO vendiamo appartamento al primo piano con ingresso, soggiorno/cottura, 2 balconi, 2 stanze, bagno e grande garage. A.P.E. in corso.

€ 130.000



TRENTO NORD, VIA SOLTERI, vendiamo appartamento termoa autonomo, al 2° ed ultimo piano con ingresso, soggiorno, cucinotto, balcone, 2 stanze matrimoniali, bagno garage soffiata e giardino condominiale. A.P.E. in corso.

IMMOBILI IN VENDITA A REDDITO IDEALI PER INVESTIMENTO

- ✓ **TRENTO NORD, UFFICI** di mq. 920 locati alla Provincia di Trento. Resa 6%
- ✓ **TRENTO NORD, NEGOZIO** di mq. 500 in ottima posizione locato a grande catena. Resa 6%
- ✓ **TRENTO NORD BREN CENTER, NEGOZIO** di mq. 200 con parcheggi di proprietà. Resa 6%
- ✓ **TRENTO NORD VIA GUARDINI, NEGOZIO** di mq. 260 con parcheggi di proprietà. Resa 6%



MATTARELLO in elegante palazzina, vendiamo appartamento di grande metratura con finiture di pregio con soggiorno, cucina, 3 stanze, 3 balconi, 2 bagni, taverna, cantina, garage, posto auto privato e giardino condominiale. A.P.E. in corso.

€ 240.000



ARCO vendiamo UFFICIO al 1° piano di mq. 160. A.P.E. in corso.

€ 210.000



TRENTO NORD, LOC. SPINI in nuova palazzina vendiamo ufficio di mq. 180 con posti auto di proprietà. Possibile consegna al grezzo o finito.

- ✓ **VALSUGANA LOC. SPERA** vendiamo lotto di terreno edificabile di mq. 800. Occasione.

VENDITA APPARTAMENTI

- ✓ **MARTIGNANO** in nuovo e signorile contesto con splendido panorama, vendiamo appartamenti 2/3 stanze con terrazzo e garage. Possibilità scelta finiture. A.P.E. A+
- ✓ **MATTARELLO**, vendiamo appartamento termoa autonomo, arredato a nuovo, al 2° piano con soggiorno/cottura, disbrigo, ampio balcone, 2 stanze, bagno e garage. A.P.E. in corso.
- ✓ **MATTARELLO, LOC. NOVALINE**. Casa Clima A+, in bellissima posizione, zona immersa nel verde con splendida vista, vendiamo varie soluzioni di appartamenti con 3 stanze, garage e cantina, possibilità scelta finiture.
- ✓ **MEZZOCORONA € 140.000**, In zona centrale vendiamo appartamento ristrutturato, termoa autonomo, posto all'ultimo piano,

composto da ampia zona giorno con angolo cottura, 2 stanze letto, bagno, ripostiglio e grande garage. Classe energetica D.

- ✓ **CALLIANO** vendiamo in zona centrale, appartamento termoa autonomo di 80 mq. posto al piano 2° con cantina e garage. A.P.E. in corso.
- ✓ **MATTARELLO**, vendiamo varie soluzioni di GARAGE.
- ✓ **TRENTO CENTRO, LOCATO CON OTTIMA RESA**, vendiamo appartamento di mq. 60 posto al secondo piano, termoa autonomo con cantina e soffiata. A.P.E. D.

CASE E VILLE SINGOLE

- ✓ **CIMONE, LOC. COVELO € 85.000** vendiamo casa terra cielo di grande metratura, su 3 livelli, con rustico adiacente e orto di 180 mq. A.P.E. in corso

- ✓ **ALDENO** vendiamo casa terra cielo di ampia metratura, parzialmente da ristrutturare, con terrazzo, balconi e garage. Possibilità realizzare più appartamenti. A.P.E. in corso.

- ✓ **CADINE** vendiamo casa singola di ampia metratura con grande giardino, possibilità realizzare due appartamenti indipendenti. Prezzo interessante

- ✓ **BONDONE, LOC. VASON**, vendiamo villa singola con splendida vista posta su due livelli. Al 1° piano appartamento con ampio salone/angolo cottura, grande terrazzo, 3 stanze, bagno. Al piano terra appartamento bilocale. Grandi cantine e giardino privato. A.P.E. in corso.

- ✓ **VASON € 220.000** direttamente sulle piste da sci vendiamo in bifamiliare appartamento di grande metratura posto su due livelli con terrazzo e giardino privato di mq. 700. A.P.E. in corso.

Mattarello Via Nazionale, 86 - tel. 0461.944801

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella,5 - Tel. 0461 534339 ruiochimm@tin.it



PERGINE
VENDIAMO MINIAPPARTAMENTO da poco ristrutturato, finiture moderne, a secondo piano con ascensore. Ingresso, soggiorno-cottura, bagno finestrato con doccia, camera matrimoniale, due balconi. Posti auto condominiali. Si vende semiarredato con blocco cucina e arredo bagno. Ottimo anche per investimento. Classe D Ipe 127,48 **Euro 110.000,00**



CIVEZZANO
ZONA CENTRALE, con giardino Vendiamo accogliente appartamento in posizione comoda e servita, modernamente e accuratamente rifinito, corredato di giardino privato molto riservato e sfruttabile. Zona giorno ben studiata, due camere matrimoniale e singola), grande bagno finestrato con vasca e cabina doccia, ripostiglio attrezzato lavanderia. Con comodo garage e cantina. Si vende semiarredato con blocco cucina ed elettrodomestici, caminetto, arredo bagno. Termoautonomo a metano, ulteriore impianto pompa calore, tende da sole, impianto irrigazione automatico. **Ottimo rapporto qualità/prezzo.** Classe D Ipe 157,10 Kw



PERGINE
CENTRO STORICO vendiamo in edificio integralmente ristrutturato appartamento al grezzo, con finiture interne da completare; ingresso indipendente, disposto su due livelli. A 1° piano: ingresso, soggiorno-cucina con balcone, ripostiglio, bagno. A piano mansarda: una stanza, un locale studio/guardaroba finestrato ma non trasformabile in stanza, un bagno finestrato. Grande cantina a piano interrato. **Euro 130.000,00**



PERGINE
ZONA RESIDENZIALE SERVITA, vendiamo recente appartamento molto soleggiato composto da: ampio soggiorno con grande vetrata scorrevole di accesso all'ampio balcone, cucina separata, disimpegno, bagno finestrato, due comode camere. Garage. Semiarredato con moderno blocco cucina, disponibile da subito. Riscaldamento a pavimento, pannelli solari. Classe A **Euro 225.000,00**



PERGINE
POSIZIONE COMODA ma riservata, vendiamo signorile villa singola con splendido parco privato di circa 1400 mq, ottimamente rifinita, ristrutturata con cappotto e pannelli solari. Ampio appartamento padronale, locali dependance con possibile ricavo altro appartamento, cantina e comodo garage. Classe C Ipe 107,46 Kw **Euro 720.000,00**



CALDONAZZO
PRENOTIAMO in prossimo realizzo appartamenti con 2-3 stanze letto e schiera di testa, con giardino privato, garage e cantina, personalizzabili internamente. Edificio ad alto risparmio energetico e massimo comfort abitativo. Classe A+

TERRENI EDIFICABILI IN VENDITA

NOVALEDO posizione soleggiata e tranquilla mq 933 forma regolare, indice 1 mc/mq. Ottimo per casa singola o bifamiliare. **Euro 115.000,00**

VIARAGO DI PERGINE nel centro dell'abitato, con accesso diretto dalla strada comunale comodo per tutti gli allacci, ben esposto. Superficie 500 mq, forma regolare, indice B2. **Euro 125.000,00**



SCURELLE
LOC. PALUA soleggiata posizione, vendiamo in porzione di casa integralmente ristrutturata contenente due unità, curato appartamento su due livelli mansardati, indipendente: ingresso, ampia cucina abitabile, soggiorno, balcone, bagno e antibagno-ripostiglio; a p. sottotetto una grande stanza e bagno finestrato. Comoda cantina, posti auto. Si vende con blocco cucina e arredo bagni. Termoautonomo, impianto a pavimento, pannelli solari, cappotto. L'ampiezza dei locali consente il ricavo di una seconda stanza al primo livello mantenendo una soddisfacente zona giorno. Possibilità di acquistare l'intera porzione di casa. **Euro 125.000,00**



RONCEGNO
LOC. MARTER vendiamo recente soleggiato appartamento a piano terra con bel giardino molto curato. Ingresso indipendente, piccola cucina separata arredata, ampio soggiorno-pranzo, disimpegno, tre stanze, bagno finestrato, wc cieco, ripostiglio lavanderia. Garage, cantina e due posti auto privati esterni. Termoautonomo, impianto a pavimento. Ottime finiture. Classe C Ipe 94,47 Kw **Euro 215.000,00**



CIVEZZANO
BARBANIGA vendiamo mansarda ben esposta, in piccolo edificio recentemente ristrutturato, con: soggiorno-cucina con vista panoramica, disimpegno, bagno finestrato, una matrimoniale e una cameretta. Con garage Termoautonoma, abitabile senza lavori. Semiardata con blocco cucina. Classe C Ipe 132,8 Kw **Euro 135.000,00**



PERGINE
MADRANO Vendiamo porzione di casa d'epoca terra-tetto in buone condizioni, da risanare e ammodernare. Solai e tetto sani. Dispone di garage e grande cantina a piano terra; due piani abitativi e piano sottotetto già risistemato e sfruttabile. Posizione comoda e servita, prezzo interessante. **Euro 120.000,00**



VIGOLO VATTARO
IN EDIFICIO DEL CENTRO ristrutturato di sole tre unità senza spese condominiali, vendiamo mini appartamento a piano terra con: bella zona giorno con blocco cucina, disimpegno, ripostiglio, una matrimoniale e bagno finestrato. Ampia cantina a piano interrato. Termoautonomo, in ottime condizioni. Parcheggi adiacenti alla casa. Ideale anche per investimento. Classe E Ipe 184,84 Kw **Euro 90.000,00**

TRENTO ZONA CENTRO STORICO, A RIDOSSO DELLA FACOLTÀ DI LETTERE

ed in caratteristico palazzo d'epoca, vendesi appartamento di nuova ristrutturazione a secondo piano, corridoio d'ingresso, soggiorno con cucina separabile, dispensa, due ampie stanze da letto, bagno finestrato e balcone. L'abitazione, con vista sul fiume Adige e sul verde circostante, ha una dimensione di 100 mq commerciali e dispone di una grande cantina/laboratorio di 20 mq a piano interrato. Ape in rilascio. **Euro 300.000**



POVO A DUE PASSI DALLE FACOLTÀ E DAL CENTRO DELL'ABITATO

vendesi attico di 130 mq con porzione di giardino privato a piano terra in casa di sole tre unità! L'immobile ubicato a secondo piano è composto da ingresso, cucina, soggiorno con balcone, corridoio, bagno, tre stanze da letto, risulta in buone condizioni ed è attualmente affittato a studenti con ottima resa. Perfetto per investimento, ideale come prima casa per la possibilità di alcuni lavori di ampliamento. Ape classe E. **Euro 330.000**



CIVEZZANO FRAZIONE TORCHIO

vendesi splendida casa bifamiliare con giardino immersa nel verde! In zona tranquilla e riservata con splendida vista sulle montagne, comunque prossima ai servizi dell'abitato, disposta su 3 livelli: seminterrato di 100 mq con garage triplo, stube, posto auto; piano terra di 80 mq con cucina, grande soggiorno, stanza, bagno, giardino di 250 mq; zona notte con tre stanze, due balconi, bagno. Possibilità di ricavare due unità separate. Ape classe D. **Euro 495.000**



TRENTO SUD

vendesi elegante casa a schiera centrale con giardino! A piano seminterrato (73mq) cantina, ampia stube, caldaia; a piano terra (63mq) piazzale di accesso, atrio, cucina abitabile, grande soggiorno con accesso al terrazzo di 16 mq e al giardino di 50 mq; primo piano (73mq) con disbrigo, tre stanze da letto, doppi servizi; piano attico stanza di 30 mq con doppio terrazzo di 25 e 18 mq! Garage doppio. Cappotto, pannelli solari e serramenti rifatti. Ape in rilascio. **Euro 575.000**



TRENTO VIA MILANO

in posizione eccellente e riservata vendesi prestigiosa casa a schiera di testa con giardino! Ristrutturato completamente nel 2013, l'immobile disposto su 4 livelli è composto da 2 abitazioni indipendenti, ognuna su due piani. Le unità sono completamente indipendenti, acquistabili separatamente, ed accedono entrambe al caratteristico giardino della casa. Dimensione totale superiore a 400 mq commerciali!! Per chi cerca una grande casa con giardino in piena città! Ape in rilascio. **A partire da Euro 600.000**



Via del Ponte 5/B Padergnone 38096 Vallelaghi
 Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114, 38121 Trento

Tel 339-1389537



mioriimmobiliare@gmail.com

www.mioriimmobiliare.it

Per la tua pubblicità su case ditrento chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



SOLUZIONE CASA

gruppo immobiliare

Via dei Paradisi, n. 15 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.234526

Viale Rovereto, n. 5 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.391764

info@soluzionecasa.tn.it

A008: PORT'AQUILA: MINIAPPARTAMENTO 54 mq. RISTRUTTURATO in palazzo storico totalmente ristrutturato nel 2000, a piano alto, ampio soggiorno-pranzo, cucinotto, disbrigo, stanza, bagno, totalmente arredato, T.A., Cl. En. D

€ 155.000



A019: ZONA SOLTERI: MINIAPPARTAMENTO DEL 2008 AD ULTIMO PIANO, con ascensore, luminoso e con vista libera, ingresso, soggiorno/cucina, ampio balcone, corridoio arredabile, bagno f., ampia stanza matrimoniale. Posti auto condominiali (possibilità di eventuale arredo). T.A., Cl. En. C

€ 135.000
+ garage

A077: MATTARELLO: RECENTE MINIAPPARTAMENTO con GIARDINO, in zona servita e centrale, ingresso, soggiorno con zona cottura e uscita sul terrazzo/giardino, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno, garage, T.A., Cl. En. C

€ 139.000



A080: LIMITROFO "ALBERE": OTTIMO MINIAPPARTAMENTO pari al NUOVO, zona servitissima, ingresso, soggiorno - cucina con uscita su balcone, bagno, camera matrimoniale con uscita su secondo balcone, cantina, T.A., Cl. En. C

€ 160.000
+ ev. p. auto

B016: PISCINE GARDOLO: RECENTEMENTE RISTRUTTURATO, secondo piano, in piccola palazzina, ampio ingresso, cucina - soggiorno, balcone, 2 ampie camere da letto, secondo balcone, bagno f., ripostiglio/lavanderia, p. auto cond., T.A., Cl. En. E

€ 220.000
+ ev. p. auto

B028: V. MARIGHETTO - MAN: RISTRUTTURATO A NUOVO, in piccola e tranquilla palazzina fuori dal traffico, grazioso appartamento con ingresso, soggiorno con angolo cottura, balconcino, disbrigo, stanza matrimoniale, stanza media, bagno, ripostiglio. Cl. En. N.D.

€ 175.000
+ garage

B033: MATTARELLO: OTTIMO 2 STANZE CON AMPIO GIARDINO, in contesto residenziale adiacente al centro di Mattarello, zona giorno con cottura a vista e sfogo sul giardino, disbrigo notte arredabile, stanza matrimoniale, stanza doppia, bagno f., cantina, T.A., Cl. En. N.D.

€ 185.000
+ garage

B056: BOLGHERA: PRIMISSIME VICINANZE OSPEDALE, in un contesto tranquillo, a secondo piano, ingresso, cucina, soggiorno, bel terrazzino abitabile, camera matrimoniale, camera doppia, ampio bagno, Cl. En. D

€ 185.000
+ ev. garage

B087: CRISTO RE: APPARTAMENTO 2 STANZE RISTRUTTURATO, in un contesto tranquillo e riservato, ingresso, cucina - soggiorno, camera matrimoniale, camera singola/studio, anti-bagno, bagno f., grande balcone. Comoda cantina, p. auto condominiali, Cl. En. D

€ 169.000



B090: V. DEGASPERI: AMPIO E RISTRUTTURATO, contesto tranquillo e riservato, ampio soggiorno - cucina con balcone, stanza matrimoniale, stanza doppia, secondo balcone, bagno f., ripostiglio. Cantina, T.A., Cl. En. D

€ 232.000
+ ev. p. auto e/o box

B099: CRISTO RE: IN POSIZIONE STRATEGICA - RISTRUTTURATO A NUOVO, splendido bicamere con ingresso, ampia zona cucina con angolo cottura, balcone, stanza matrimoniale, elegante bagno f., stanza singola, ripostiglio. POSSIBILITA' di ARREDO - CHIAVI IN MANO, Cl. En. E

€ 215.000



B101: BOLGHERA: LUMINOSO BICAMERE CON TERRAZZA DA 90 mq., in condominio signorile, RISTRUTTURATO e parzialmente arredato, ingresso, soggiorno con angolo cottura, splendido terrazzo, disbrigo, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno, Cantina, ampio garage e p. auto di proprietà compresi nel prezzo, Cl. En. C

€ 290.000

B092: SOPR



AMPIO 2 stanze e GIARDINO, in receduto 6 unità, esposto su so, ampio soggiorno con vista, giardino in con zona Relax/C postiglio, disbrigo matrimoniale, ba singola. Garage c ture extracapitola to). T.A., Cl. En. D



C042: RA



SPLENDIDO ULTIMO mq. del 2002, pos la e nel verde, lu su 3 lati, atrio, am cucina abitabile, dabile, 3 ampie servizi f., ripostigli ni. Garage, cantin Cl. En. D



AMONTE:



con 200 mq. di
nte palazzina di
su 3 lati, ingres-
no con cucina a
parte lastricato
gazebo/Orto, riu-
o notte, ampia
gno f., stanza
da 40 mq. (Fini-
-
€ 265.000



VINA:



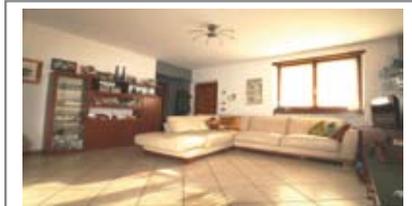
MO PIANO 140
izione tranqui-
uminoso, libero
mpio soggiorno,
disbrigo arre-
camere, doppi
lio, ampi balco-
a e p.auto. T.A.,
€ 340.000



B110: COGNOLA: OCCASIONE APPARTAMENTO MANSARDATO, in zona tranquilla e servita, terzo e ultimo piano, ingresso, cucinino, soggiorno, stanza media, stanza matrimoniale, bagno f. Cantina e p.auto e giardino condominiale. ** OTTIMO ANCHE PER INVESTIMENTO ** Cl. En. E € 99.000



B119: VILLAZZANO: OCCASIONE APPARTAMENTO RISTRUTTURATO, in posizione centrale con vista sulla città, in piccola palazzina, ingresso, soggiorno - cucina, balcone, camera singola, camera matrimoniale, secondo balcone, bagno f. Cantina, orto, p. auto cond., T.A., Cl. En. D € 200.000



C001: VILLAZZANO: OTTIMA SOLUZIONE 3 STANZE in elegante palazzina dotata di zona verde, posizione unica e dominante, ingr. soggiorno con balcone e cucina a vista servita da altro balcone, 3 stanze (matrim., doppia e singola) e bella terrazza, doppi servizi. Cantina/deposito 22 mq., p.auto, garage. T.A., Cl. En. N.D. € 335.000



C015: COGNOLA: SECONDO E ULTIMO PIANO PANORAMICO - RISTR. 2005, vicino a tutti i servizi, luminosissimo, ingr. arredabile, rara zona giorno da oltre 40 mq., balconi panoramici, scala di dislivello, 2 matrimoniali, balcone, stanza singola, ripost., doppi servizi. Cantina e garage, T.A., Cl. En. E € 315.000



C022: L.GO CARDUCCI: PRESTIGIOSO 160 mq. RISTRUTTURATO in palazzo storico ristrutturato, ampio soggiorno di 45 mq., cucina, ripostiglio, bagno, matrimoniale, camera doppia, a piano superiore con ingresso indipendente, camera matrimoniale, bagno, T.A., comode cantine. Cl. En. C € 450.000



C039: ZONA V. GRAZIOLI: PRESTIGIOSO 150 mq. in palazzo di pregio, zona ricercatissima, ampio, esposto a SUD, composto da ampio ingresso, cucina abitabile, soggiorno di 42 mq con uscita su ampia TERRAZZA, disimpegno arredabile, doppi servizi, locale lavanderia, ampia matrimoniale, 2 stanze medie. ** IMMOBILE DI PREGIO ** Cl. En. E € 410.000



C058: ZONA S. PIO X: RARO 3 STANZE da 154 mq. con TERRAZZA a sud-ovest In palazzina residenziale con bel giardino. Ingr. ampiamente arredabile, cucina abitabile con dispensa/ripostiglio, ampio soggiorno, terrazza panoramica, 3 st. matrimoniali, doppi servizi, balcone. Cantina, soffitta, Cl. En. N.D. € 300.000 + garage



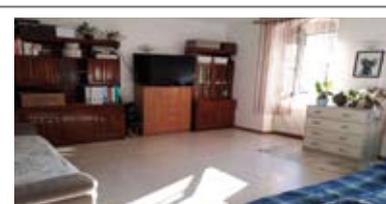
C065: ZONA V. MILANO: CENTRALISSIMO e SIGNORILE 3 STANZE: grande appartamento in condominio interamente manutentato, ingresso, cucina abitabile, ampio e luminoso soggiorno con balcone a sud/ovest; disbrigo notte, 2 grandi matrimoniali, balcone, stanza doppia, doppi servizi, ripostiglio, Cl. En. E € 400.000 + garage



C090: ZONA PONTE CAVALLEGGERI: RISTRUTTURATO CON TERRAZZA DA 30 MQ.: in bella palazzina ben abitata, luminoso, ingr. arredabile, ampio soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, bagno l., ripostiglio, balcone e ampia terrazza attrezzata ad ovest, soffitta, cantina, p. auto cond., Cl. En. N.D. € 340.000



G027: COLLINA PRESSANO: CASA INDIPENDENTE interessante singola composta, al primo piano open-space di 50 mq., 2 bagni f., camera matrimoniale, singola/studio, a piano superiore 2 matrimoniali, studiolo, 3zo bagno. Garage da 50 mq., 2 cantine, bel giardino. ** Si vende al grezzo - in fase di realizzo - possibilità di immobile finito chiavi in mano ** T.A., Cl. En. N.D. € 400.000



H011: ALDENO: PORZIONE DI CASA IN CENTRO STORICO, abitazione 60 mq. parzialmente ristrutturato, ingr., cucina abitabile, soggiorno, bagno f., stanza matrimoniale, 2nd trilocale da 60 mq. da risanare, soffitta alta di circa 50 mq., cantina/avvolti, box auto, T.A., Cl. En. F (Ideale come soluzione plurifamiliare) € 175.000 + ev. p. auto



H013: VILLAZZANO: OTTIMA SCHIERA CENTRALE, in contesto tranquillo e dominante, con splendida vista; ingr. indep. ampio soggiorno, cucina abitabile, giardino terrazzato, zona notte con stanza singola, stanza doppia, matrimoniale con cabina armadio, 2 balconi, doppi servizi, soffitta, box doppio, T.A., Cl. En. E € 349.000



H021: MONTE TERLAGO: ESCLUSIVA SCHIERA DI TESTA come nuova, ottimamente esposta, cucina abitabile con dispensa, ampio soggiorno, bagno, splendido giardino su 3 lati, ampia scala, 3 stanze, bagno f., 2 balconi. Cantina, lavanderia, stube, Box doppio, 2 p.auto.* imp.allarme, asp. polveri, irrigazione *. Cl. En. D € 349.000



H023: ALTOPIANO DI PINE': PORZIONE DI CASA DALLA ARMONICA FORMA ROTONDA, a piano terra ampia cantina, locale caldaia con doccia, ingresso indep., soggiorno-cucina open space, bagno, a 1mo piano 2 stanze doppie, bagno, a 3zo piano soffitta riscaldata con ampia finestra e velux. Orto / p. auto. Cl. En. G € 59.000



H098: SAN ROCCO: SCHIERA FINEMENTE RISTRUTTURATA NEL 2010, ingr., cucina, sala da pranzo, soggiorno, bagno, terrazzo con vista, giardino, disimp., bagno f., 2 matrimoniali, 1 stanza media, 2 terrazze, mansarda open-space, cantina, stube, loc. caldaia, lavanderia, T.A., garage, Cl. En. D € 430.000



Cortesia
Esperienza
Disponibilità
Affidabilità



VENDITE E LOCAZIONI RESIDENZIALI E COMMERCIALI • CONSULENZA IMMOBILIARE

PROPOSTE RESIDENZIALI



VIA NICOLÓ D'ARCO: Appartamento al 1° piano in piccola palazzina, composto da soggiorno con angolo cottura, **2 STANZE + STUDIO/GUARDAROBA**, bagno finestrato, cantina, soffitta e piccolo orto. Termoautonomo. Esposizione Sud-Ovest. Classe En. F – I.P.E. 230,23 kWh/m2 anno

RIF. 2295

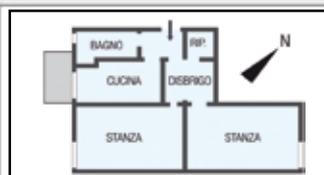
€ 310.000



CRISTO RE: Appartamento al 3° piano senza ascensore composto da ingresso, soggiorno e cucina abitabile separata, entrambi con accesso sul terrazzo esposto a Sud, **2 STANZE**, bagno f., ripostiglio. Cantina, soffitta e posto auto condominiale. A.P.E. in fase di rilascio.

Rif. 2296

€ 210.000



LUNGO FERSINA: Appartamento al 1° piano, esposizione Sud-Est, composto da ingresso, cucina, soggiorno, terrazzino, **GRANDE STANZA MATRIMONIALE**, bagno finestrato, ripostiglio e cantina. Classe En. G – I.P.E. 358,91 kWh/m2 anno.

RIF. 2293

€ 138.000



C.SO BUONARROTI: Appartamento ristrutturato nel 2012 posto al 2° piano composto da ingresso, soggiorno con pogggiolo, cucina separata, **2 STANZE** e bagno finestrato. Cantina di pertinenza. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2231

€ 283.000



TRENTO CENTRO: Miniappartamento spazioso con travi a vista, ristrutturato e arredato. Ingresso, soggiorno/cottura, disbrigo, ripostiglio, **STANZA MATRIMONIALE**, bagno. Cantina. Termoautonomo. Locato fino a marzo 2018 a € 600. Classe En. C – I.P.E. in fase di definizione.

RIF. 2186

€ 220.000



VIA FALZOLGHER: In condominio di poche unità, al 2° e ultimo piano appartamento su due livelli composto da soggiorno, cucina, **4 STANZE**, due bagni, ripostiglio, due terrazzi, un pogggiolo, garage con cantina. Esposizione Sud-Est-Ovest. Classe En. E - I.P.E. 153,60 kWh/m2 anno

RIF. 2282

€ 380.000



VIA FALZOLGHER: ATTICO di 170 mq libero su tre lati con soggiorno, cucina, **3 STANZE MATRIMONIALI**, doppi servizi finestrati, ripostiglio e terrazza sui tre lati. Cantina e garage. Posti auto cond. Possibilità acquisto 2° garage. Classe En. D – I.P.E. 111,78 kWh/m2 anno.

RIF. 2275

€ 570.000



MARTIGNANO: In condominio con grandi aree verdi, vendesi appartamento composto da cucina, sala pranzo, soggiorno, **3 STANZE**, 2 bagni, grande balcone, box auto e cantina doppia. Terzo piano senza ascensore. Classe En. D – I.P.E. 94,39 kWh/m2 anno

RIF. 2292

€ 297.000



VILLAZZANO: In prossima realizzazione di 4 unità abitative, appartamento con **3 STANZE**, doppi servizi, cucina – soggiorno, balcone e grande terrazzo. Garage doppio, posto auto e cantina compresi nel prezzo. Classe En. A+ I.P.E. in fase di definizione.

RIF. P 2084

€ 530.000



GAZZADINA: In piccola palazzina del 2009 **ULTIMO PIANO** con travi a vista con terrazzo a Ovest, composto da soggiorno con angolo cottura, **2 STANZE**, bagno finestrato e ripostiglio. Cantina. Possibilità acquisto garage a parte. Termoautonomo con riscaldamento a pavimento. Classe En. C - I.P.E. in fase di definizione.

RIF. 2220

€ 198.000



LAVIS: In piccola palazzina, appartamento al 3° e ultimo piano composto da soggiorno con angolo cottura, **3 STANZE**, due bagni finestrati e due pogggioli. No ascensore. Cantina, soffitta, locale biciclette, orto di proprietà, posto auto condominiale. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2273

€ 230.000



PERGINE: Appartamento di mq 195 com. con possibilità di creare 2 unità composte da entrata, salotto, cucina abitabile, studio, ripostiglio e bagno di servizio, **3 STANZE**, una delle quali con accesso alla terrazza e doppi servizi. Cantina e box auto doppio. Classe En. E – I.P.E. 161,40 kWh/m2 anno.

RIF. 2289

€ 350.000

**DEVI VENDERE O AFFITTARE IL TUO IMMOBILE?
I NOSTRI PROFESSIONISTI SONO A TUA DISPOSIZIONE
PER UNA VALUTAZIONE GRATUITA.
CONTATTACI SENZA IMPEGNO!**

CEDA IMMOBILIARE • TRENTO

Via Gocciadoro 20/22 • info@cedaimmobiliare.it

SEGUICI ANCHE SU  Ceda Immobiliare

0461 823004

cedaimmobiliare.it

RICERCA MIRATA IMMOBILI • STIME • CONTRATTUALISTICA TRA PRIVATI • CONSULENZA ACQUISTO IMMOBILI ALL'ESTERO



MATTARELLO CON GIARDINO: In palazzina di 4 piani, appartamento a piano terra con giardino composto da soggiorno con angolo cottura, **2 STANZE** (singola + matrimoniale) e bagno. Cantina. Posti auto cond. Possibilità acquisto ampio garage di 18 mq. A.P.E. in fase di rilascio.
RIF. 2257 € 185.000



MATTARELLO: Appartamento a piano rialzato, ristr. nel 2006, con soggiorno con angolo cottura, **DUE STANZE (MATR. + SINGOLA)**, bagno f. e 15 mq di terreno (senza accesso diretto dall'appartamento) uso orto. Posto auto, cantina e soffitta. Classe En. G – I.P.E. 286,00 kWh/m2 anno.
RIF. 2265 € 168.000



MEZZOLOMBARDO: SOTTOTETTO al 3° e ultimo piano senza ascensore trasformabile in mansarda da ristrutturare, con due soffitte, ripostiglio, terrazza, sottotetto e tetto. Cantina. Possibilità acquisto locale caldaia da trasformare in garage. No spese condominiali. A.P.E. in fase di rilascio.
RIF. 2284 € 98.000



MEZZOLOMBARDO: Appartamento al 2° piano di 3 senza ascensore, composto da cucina abitabile, **3 CAMERE**, ripostiglio, due bagni f. e stube. Ampia cantina. Necessari alcuni lavori di manutenzione. No spese condominiali. Possibilità acquisto garage a 20.000 euro. A.P.E. in fase di rilascio.
RIF. 2283 € 168.000

VILLE E SCHIERE



ISCHIA DI PERGINE: Casa bifamiliare su tre livelli di 195 mq, composta da soggiorno, cucina separata e sala da pranzo, **3 STANZE**, zona relax, 3 bagni (di cui 2 finestrati), balcone e spazio esterno. Garage doppio e 3 posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.
RIF. 2276 € 525.000



VILLAZZANO: Ampia porzione di casa su tre livelli, composta da: a piano terra ampio atrio, stube, cantina, garage di 22 mq e due posti auto; a primo piano pranzo, cucina, soggiorno, **STANZA** e bagno finestrato; a secondo piano **3 STANZE**, doppi servizi e ripostiglio. A.P.E. in fase di rilascio
RIF. P 2207 € 840.000



VILLAZZANO: Nuda proprietà (l'usufrutto è a favore di due persone di anni 90 e 91) di una villa con terreno di 1000 mq, così composta: al 1° piano cucina, tinello, soggiorno, **4 STANZE**, 2 bagni e 2 balconi; al piano terra garage, lavanderia, deposito e 4 cantine. A.P.E. in fase di rilascio.
Rif. 2238 € 700.000



LOCALITÀ CERNIDOR: Villa su lotto di 2000 mq disposta su un unico livello di circa 300 mq composta da cucina, salone di 58 mq, **6 STANZE**, 3 bagni, una lavanderia e nel piano interrato ulteriore 250 mq tra garage, ripostigli, cantine e locali tecnici. A.P.E. in fase di rilascio
RIF. P 2208 Info in ufficio

TRENTO ZONA CRISTORE: Vendiamo o affittiamo **UFFICIO** vetrinato a piano terra di 120 mq con 2 ingressi, 4 locali, reception, archivio e bagno. Cantina di 40 mq. No IVA. A.P.E. in fase di rilascio
RIF. 2193 € 190.000 euro/950

CENTRO STORICO: NEGOZIO sviluppato su due livelli di 250 mq circa con possibilità di doppio ingresso. A.P.E. in fase di rilascio
RIF. 2089 € 2.300

RAVINA: Presso il centro commerciale vendesi **NEGOZIO** di 162 mq com. Possibilità di acquistare il negozio adiacente di 264 mq com. Anche con formula reverse charge. Numerosi posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.
RIF. 2149 € 275.000



INIZIO VIA BRENNERO: Presso il complesso "Le Fornaci", affittasi **UFFICIO** di 300 mq circa. Riscaldamento autonomo, impianto di condizionamento, ascensore e 4 posti auto.
A.P.E. in fase di rilascio.
RIF. 916 € 2.700



VIA SUFFRAGIO: Luminoso **UFFICIO** al 1° piano con ingresso/atrio di attesa da cui si accede a un primo ufficio, corridoio, una sala riunioni, un secondo ufficio con due finestre, bagno. Classe Energ. E – I.P.E. 55,60 kWh/m2 anno.
RIF. 2291 € 700



VIA SUFFRAGIO: NEGOZIO di 125 mq netti con doppia entrata, più 70 mq di depositi e giardino di 50 mq.
A.P.E. in fase di rilascio.
RIF. 2225 € 1.950

ROMAGNANO: CAPANNONE di 890 mq con spogliatoio, bagno e spazio esterno di 200 mq. Altezza sotto trave 7 m. Portellone di accesso di m 4,80 H x 4,50 L. A.P.E. in fase di rilascio.
RIF. 2269 € 2.700

VIA GRAZIOLI: Al primo piano ampio **UFFICIO** di 280 mq con 2 posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.
RIF. 2166 € 2.500

VIA GRAZIOLI: Terzo ultimo piano **UFFICIO** mansardato ristrutturato con ingresso, 2 locali, sala riunioni di 35 mq, bagno f. Aria cond. Possibilità posti auto. A.P.E. in fase di rilascio
RIF. 2232 € 1.250

ZONA VIA MILANO: NEGOZIO/CENTRO ESTETICO di 70 mq completamente ristrutturato. Possibilità acquisto mobili e attrezzatura. CL. EN. D – I.P.E. 47,43 kWh/m3 anno
RIF. 2232 € 150.000

VIA GRAZIOLI: UFFICIO al 1° piano di 220 mq con 2 posti auto. Ingresso, 2 bagni, 7 uffici e 2 archivi, 2 terrazzini. Libero su tre lati. A.P.E. in fase di rilascio
RIF. 2254 € 2.500

ZONA VIA PIAVE: In edificio storico ristrutturato nel 2006, proponiamo in affitto ampio **UFFICIO** termoautonomo al piano terra di 150 mq con doppi servizi e 2 posti auto esterni di pertinenza. A.P.E. in fase di rilascio.
RIF. 2297 € 1.000



VICOLO DEL VO: NEGOZIO in vendita di 145 mq suddivisibile in due unità indipendenti.
A.P.E. in fase di rilascio
RIF. 2091 € 310.000



RONCAFORT: UFFICIO IN ZONA ARTIGIANALE di 525 mq, frazionabile in più unità, sviluppato su un unico livello al 1° piano di uno stabile con ascensore/montacarichi. 5 posti auto di proprietà.
A.P.E. in fase di rilascio.
RIF. 2286 € 575.000



www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

A016 - monocale

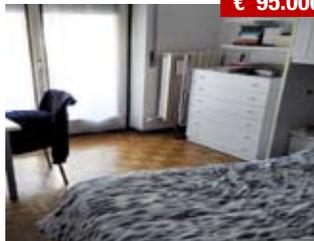
€ 137.000



POVO INVESTIMENTO, monocale a nuovo in pieno centro storico, ingr., bagno, grande stanza, cantina **C.E. D**

A103 - 1 stanza

€ 95.000



VIALE VERONA, (investimento già locato) ingr, cucina, camera matrimoniale con balcone, bagno e cantina + posto auto. **C.E. D**

A330 - 1 stanza

€ 95.000



GARDOLO, ingr., soggiorno-cucina, bagno, camera matrimoniale, garage, soffitta collegabile all'appartamento di 60mq. **C.E. D**

B104 - 2 stanze

€ 210.000



BOLGHERA, ultimo piano con ascensore, ingresso, soggiorno-cucina, 2 camere, bagno, soffitta, posto auto **C.E. D**

B244 - 2 stanze

€ 230.000



TAVERNARO, ingr., soggiorno-cucina con giardino, disbrigo, 2 camere, 2 bagni, garage T.A. **C.E. D**

B136 - 2 stanze

€ 240.000



MARTIGNANO, ingr, cucina, soggiorno con terrazzo a sud-ovest, camera matrimoniale con poggiolo, seconda matrimoniale con poggiolo, cantina + garage **C.E. IN FASE DI DEFINIZIONE**

B179 - 2 stanze

€ 169.000



CAVEDINE, ultimo piano a nuovo, ingr., soggiorno con cucina, camera matrimoniale, camera media, bagno fin. 2 balcone + Garage. **C.E. B**

B112 - 2 stanze

€ 180.000



ALDENO, ingr., soggiorno-cucina con terrazzo a sud, 2 stanze, bagno fin., cantina, posto auto coperto T.A. **C.E. D**

B704 - 2 stanze

€ 165.000



COGNOLA, ingr, soggiorno, cucina, bagno finestrato, 2 camere, cantina, soffitta T.A. no spese condominiali **C.E. E**

B712 - 2 stanze

€ 185.000



CRISTO RE, ingr., soggiorno con balcone, cucina, 2 camere, bagno fin., posti auto condominiali, cantina + posto auto coperto **C.E. D**

C092 - 3 stanze

€ 420.000



CENTRO STORICO, con ascensore, ingr., soggiorno con balcone, cucina, disbrigo, 3 camere, 3 bagni, ulteriori 2 poggioli **C.E. D**

H200 - schiera

€ 365.000



TRIBUNALE, grande schiera da ristrutturare disposta su 3 livelli con giardino. **C.E. IN DEFINIZIONE**

A060 - 1 stanza

€ 115.000

PIO X, RISTRUTTURATO A NUOVO ingr., soggiorno-cucina, camera matrimoniale, bagno, cantina **C.E. IN DEFINIZIONE**

A078 - 1 stanza

€ 164.000

MATTARELLO, ingr., soggiorno-cottura, bagno fin., camera matrimoniale, 1 terrazzo, 1 poggiolo, cantina, posto auto coperto T. A. **C.E. D**

B051 - 2 stanze

€ 260.000

PIO X, ultimo piano, ristrutturato, ingr., cucina, soggiorno con terrazzo a sud, 2 camere bagno fin., cantina **C.E. IN FASE DI DEFINIZIONE**

B195 - 2 stanze

€ 130.000

CRISTO RE, ingr., bagno fin., soggiorno cucina, 2 camere, soffitta, cantina e posti auto condominiali **C.E. D**

B197 - 2 stanze

€ 219.000

ROMAGNANO, ultimo piano, ingr., soggiorno - cucina con balcone, 2 stanze, bagno, cantina e garage T.A. **C.E. D**

B285 - 2 stanze

€ 179.000

PIO X, ingr., cucina, soggiorno con poggiolo, 2 stanze, bagno f., cantina **C.E. D**

C041 - 3 stanze

€ 250.000

BESANELLO, a nuovo, ingr., cucina, soggiorno con terrazzo, 2 bagni, 3 camere, garage, cantina, posto auto esterno. **C.E. C**

B637 - 2 stanze

€ 400.000

CENTRO STORICO ultimo piano con ascensore, ingr., soggiorno, cucina abitabile, 2 bagni, 2 stanze, cantina **C.E. IN DEFINIZIONE**



Da 25 anni al vostro servizio

www.intermedia-tn.it

Clarina - Vicolo del Vò - Bolghera





www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 - tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

A137 - 1 stanza € 70.000

SOLTERI , 6° p., ingr., soggiorno/cucina, disimp., 1 matrimoniale, bagno, p.auto T.A.

A67 - 1 stanza € 113.000

PIEDICASTELLO 1° p., ingr., soggiorno/cucina, 2 balconi, 1 matrimoniale, cantina, P.auto T.A.

B171 - 2 stanze € 200.000

LAVIS nuovo, sud-est, ingr., cucina, soggiorno, bagno f., 2 matrimoniali, ripost., p.auto. C.E. D

B193 - 2 stanze € 170.000

LAVIS OVEST-EST, ingr., cucina, soggiorno, balcone, bagno f., 2 matrimoniali, ripost., cantina, p.auto T.A + garage C.E. E

B153 - 2 stanze € 189.000

CRISTO RÈ a nuovo, 2° p. di 3, sud-ovest, ingr., soggiorno/cucina, balcone, 2 matrimoniali, bagno f., p.auto T.A. C.E. D

B117 - 2 stanze € 225.000

SOLTERi attico del 2009, ingr., soggiorno/cucina, terrazza 20 mq., 2 stanze, bagno f., T.A. + garage C.E.B

B42 - 2 stanze € 175.000

SAN. PIO X 4° p., ovest, cucina, soggiorno, 2 balconi, 2 stanze, bagno f., soffitta, p.auto. C.E. E

B80 - 2 stanze € 230.000

SAN PIO X 4°ultimo p., sud-ovets, ingr., cucina, soggiorno, balcone, disimp., bagno f., 2 matrimoniali, cantina, p.auto C.E. D

B113 - 2 stanze € 98.000

GARDOLO palazzina 2003, 1° piano, soggiorno/cucina, 2 balconi, bagno, 2 camere, ripost., p. auto T.A. + garage C.E. D

B168 - 2 stanze € 198.000

POVO nuovo, ovest, ingr., soggiorno/cucina, terrazza, 2 stanze bagno, cantina, p.auto T.A. + 2° p.auto. C.E. C

B273 - 2 stanze € 165.000

CRISTO RÈ nuovo, palazzina di 3 piani, ingr., soggiorno/cucina, 2 stanze, bagno f., cantina, soffitta, p.auto T.A. C.E. D

B69 - 2 stanze € 218.000

VIA NICOLODI signorile palazzina 3 piani, giardino/cortile, ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, 2 matrimoniali, ripost., bagno f., cantina, p.auto + garage C.E. E

A51 - 1 stanza € 99.000

GARDOLO piccola palazzina sud, ingr., soggiorno/cucina, bagno, terrazzo 10 mq., 1 matrimoniale, p.auto. C.E. E

A32 - 1 stanza € 129.000

COGNOLA 1° p. di 3, terrazzo, ingr., soggiorno/cucina, bagno f., 1 matrimoniale, p.auto T.A. C.E. C

B175 - 2 stanze € 177.000

LAVIS 4° p., ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, bagno f., disimp., 2 matrimoniali, cantina, p.auto C.E. E

B211 - 2 stanze € 170.000

CRISTO RÈ cond. Prestigioso, est., ingr., cucina, soggiorno, terrazza, 2 matrimoniali, bagno f., p.auto + garage C.E. E

B135 - 2 stanze € 102.000

RONCAFORT 1° piano di 3, ingr., soggiorno/cucina, 2 balconi, 2 matrimoniali, bagno f., C.E. F

B175 - 2 stanze € 177.000

LAVIS 4° p., ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, bagno f., disimp., 2 matrimoniali, cantina, p.auto C.E. E

B67 - 2 stanze € 155.000

PERGINE FRAZ., del 2007, ingr., soggiorno/cucina, 2 terrazze, 2 matrimoniali, 1 studio, 2 bagni f., ripost., cantina + garage C.E. C

C127 - 3 stanze € 132.000

GARDOLO, 5° piano, ingr., cucina/soggiorno, bagno, 3 stanze, cantina + P.auto. C.E. E



Da 25 anni al vostro servizio

www.intermedia-tn.it

Clarina - Vicolo del Vò - Bolghera



Per la tua pubblicità su case ditrento chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



Piazzetta P. Moravia, 9 - Gardolo

Tel. 0461.992305

Luca 348.5645030

Roberto 392.1390844

PIANETA IMMOBILIARE

info@planetaimmobiliare.tn.it



€ 310.000

H123 - MATTARELLO CENTRO

porzione di casa con ingresso indipendente, soggiorno, cucina, 2 balconi, 2 bagni, 2 matrimoniali soppalco 20 mq. Cantina. Garage. Termoautonomo. Classe D



€ 349.000

H004 - S.MICHELE

a nuovo, unifamiliare, 180 mq., salone, cucina abitabile, terrazzino, 3 stanze, 2 bagni finestrati, ripostiglio, cantina, garage. Termoautonomo. A.p.e. in fase di rilascio.



€ 335.000

C002 - GAZZADINA

nuovo, su 2 livelli. Terrazzo, 3 stanze, 2 bagni finestrati. Termoautonomo con pompa di calore. Garage a parte. Classe A +



€ 160.000

B005 - GARDOLO S.ANNA

pari al nuovo, con ingresso, soggiorno, cottura, bagno finestrato, 2 stanze, 2 balconi. Parcheggio. Termoautonomo. Possibilità garage a parte. Classe C



€ 145.000

B009 - LAVIS

fuori dal traffico, piccola palazzina, ingresso, soggiorno, cucina, 2 balconi, bagno, 2 stanze. Termoautonomo. Soffitta. Cantina. Parcheggio. Possibilità garage a parte. A.p.e. in fase di rilascio



€ 278.000

B018 - PERGINE CENTRALE

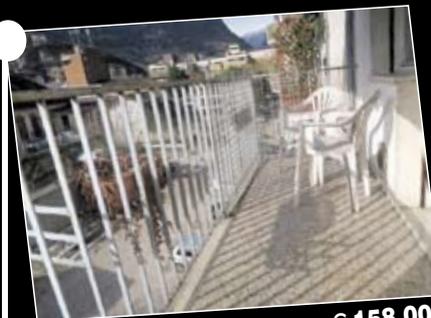
in nuova palazzina ad alto risparmio energetico, giardino, soggiorno-cucina, 2 stanze da letto, ripostiglio, due bagni fin. Cantina. Parcheggio. Possibilità garage. Classe A+



€ 149.000

A018 - ZONA MEANO

come nuovo con giardino, ingresso, soggiorno/cucina, ripostiglio, bagno, stanza. Posto auto privato. Garage. Termoautonomo. Arredato. Classe B



€ 158.000

C005 - VIA FRATELLI FONTANA

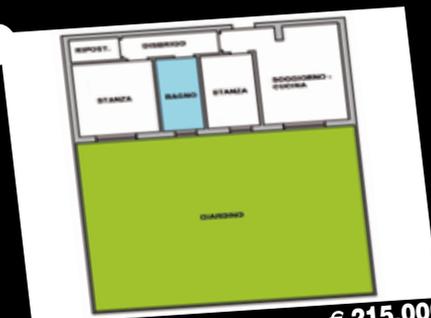
90 mq., ingresso, soggiorno, cucina abitabile con balcone a sud, bagno finestrato, disbrigo, 3 stanze matrimoniali. Cantina. Ampio parcheggio. Ape in fase di rilascio.



€ 78.000

A010 - VIA 4 NOVEMBRE

Ampio miniappartamento con ingresso, soggiorno con cucina a vista, ripostiglio, bagno, stanza. Termoautonomo. Classe C



€ 215.000

B006 - PERGINE

nuovo con giardino a sud, soggiorno con cucina, ripostiglio, 2 stanze, bagno finestrato. Posti auto. Cantina. Possibilità Garage. Classe A+



€ 425.000

H088 - VIA DEI FERROVIERI

intera porzione di casa con giardino, libera su 3 lati. Parcheggio. Disponibile da subito. A.p.e. in fase di rilascio.

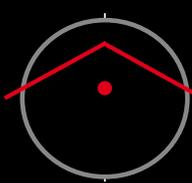


€ 143.000

A075 - MELTA

In piccolo condominio, a nuovo, ingresso, soggiorno-cottura, ampio balcone, stanza, bagno. Cantina 15 mq. Posto auto privato. Parcheggio. Termoautonomo.

WWW.PIANETAIMMOBILIARE.TN.IT



OBIETTIVO CASA

agenzia immobiliare

info@obiettivocasatrento.it

Via dei Mille, 51 - Trento

Tel. 0461.091076

Andrea 392.9213272

WWW.OBIETTIVOCASATRENTO.IT



€ 94.000

SPINI DI GARDOLO

ultimo piano: ingr, cucina con balcone, soggiorno con balcone, stanza, rip. e w.c. fin. Possibilità creare seconda stanza. T.A. Soffitta 30 mq. + box a parte. I.P.E. E



€ 135.000

TAVERNARO

recente mini appartamento, 40 mq: ingr, soggiorno-cucina con balcone, disbrigo, w.c. fin, stanza da letto con balcone. Cantina. + box a parte. I.P.E. E



€ 160.000

C.SO 3 NOVEMBRE

nuovo: ingr, zona giorno, stanza e w.c. con doccia e attacco lavatrice. Cantina. I.P.E. E



€ 253.000

VIA VENETO

In elegante palazzo, 65 mq utili, ristrutturato: ingr, soggiorno-cucina con balcone, disbrigo, 2 stanze, w.c.+ box a parte. I.P.E. D



€ 399.000

BOLGHERA

Attico 100 mq utili con 35 mq terrazza: ingr., 50 mq zona giorno con accesso alla terrazza, 2 o 3 stanze da letto con balcone, 2 bagni. + posti auto e box a parte I.P.E. B



€ 750.000

COLLINA

A pochi km da Trento, meraviglioso Maso in sasso del XIX secolo su 3 livelli in lotto nel verde 5000 mq, al Sole, completamente risanato mantenendo caratteristiche del tempo: ampia zona giorno, 3 o più stanze e 3 bagni Tutto circondato da ampi spazi terrazzati con gazebo/pergolati e piscina e mq.3.500 vigneto.



Viale Verona, 27 - Trento Tel. 0461.1720532

Stefano 339.1389548

Roberto 339.1389549

WWW.RESIMMOBILIARE.IT

info@resimmobiliare.it



€ 100.000

MARTIGNANO

bilocale con ingresso indipendente: soggiorno-cucina, camera matrimoniale, bagno, balcone. Posto auto privato. Attualmente locato. A.P.E. In rilascio.



€ 179.000

SAN PIO X

2 camere a piano alto con ascensore, ristrutturato a nuovo, soggiorno con cucina, bagno finestrato, rpostiglio. Cantina. A.P.E. In rilascio.



€ 179.000

CRISTORE

2 camere ristrutturato a nuovo, soggiorno con cottura, bagno finestrato, balcone, ripostiglio. Cantina. Parcheggio condominiale. A.P.E. C.



€ 390.000

COGNOLA

nuovi 3 camere, in posizione incantevole con vista panoramica. Soggiorno, cucina, 2 bagni, 3 terrazzi. Possibilità garage. Scelta delle finiture. A.P.E. A.



€ 667.000

CIVEZZANO

splendida casa singola immersa nel verde con giardino e terreno. Ampia metratura, su 2 livelli con terrazzo. Piano seminterrato e garage doppio. Vista panoramica. A.P.E. In rilascio.



TRATT. RISERVATA

COMMERCIALE VIGOLO VATTARO

nuovo capannone su 3 livelli di complessivi 3.000 mq con ampio parcheggio. Informazioni dettagliate in ufficio. A.P.E. In rilascio.



0461. 91 61 94

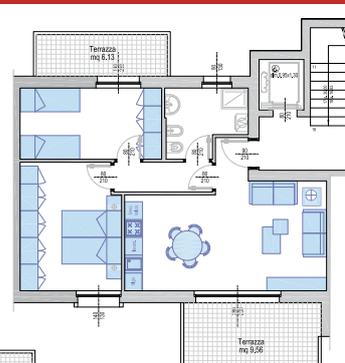
Via Piave, 8 TRENTO
www.costruzioniangelini.it

Residenza AL PARCO
MATTARELLO



pompa di calore
riscaldamento a pavimento
pannelli fotovoltaici

APPARTAMENTO
2 camere



APPARTAMENTO
3 camere



0461. 91 61 94

Via Piave, 8 TRENTO
www.costruzioniangelini.it

Residenza ADAMELLO
Bolghera - via Adamello



pompa di calore
riscaldamento a pavimento
pannelli fotovoltaici

AMPI TERRAZZI E GIARDINI.





CLASSE A

NUOVA REALIZZAZIONE "RESIDENZA *Le Ville*"

EDIFICI A BASSO CONSUMO ENERGETICO, IMPIANTI SOLARI FOTOVOLTAICI E TERMICI, DEUMIDIFICAZIONE, TRIPLI VETRI, 3 STANZE, 3 BAGNI, SOGGIORNO, GIARDINO E BALCONI, CUCINA ABITABILE, DOPPIO GARAGE, TAVERNA



VENDITA DIRETTA DAL COSTRUTTORE

TRENTO, Via Brigata Aquì 4
Tel 0461 984592 - Cell. 337 452164



PROGEBAU Srl

Per la tua pubblicità su casetrento.it chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@casetrento.it

**GRUPPO PROFESSIONISTI
IMMOBILIARI**

www.gruppoprofessionistimmobiliari.it

FORUM
IMMOBILIARE

STUDIO C.T.A.
INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI

Trento, Viale Rovereto

Tel 0461 930887



TRENTO - Via Muredei. Vendesi ampio luminoso appartamento composto da spazioso ingresso, cucina abit., soggiorno, 3 stanze, bagno fin., 2 balconi. Cantina, spazio biciclette e posti auto condominiali chiusi da cancello. Cl. En. C **Prezzo interessante.**



VEZZANO. Vendesi ampio luminoso appartamento 4 stanze disposto su due livelli con balconi e finemente ristrutturato in centro storico. Completo di grande cantina. Cl. En. D **€ 285.000.**



LAVARONE. Vendesi casa singola ristrutturata completa di pannelli solari e giardino privato di 400 mq. Ampia zona giorno, stanza matrimoniale, bagno e grande locale sottotetto con possibilità ricavare 2 stanze ed un bagno. Cl. En. in fase di rilascio.



VIA MARIGHETTO. Vendesi ampio e luminoso appartamento 3° ed ultimo piano in palazzina di 3 unità abitative. Ingresso, cucina ab., zona pranzo, soggiorno, 2 grandi stanze matrimoniali, bagno fin., balcone. Cantina, soffitta, 2 posti auto privati e piccolo garage. Cl. En. in fase di rilascio. **€ 230.000.**



CENTA S. NICOLO'. Vendesi ampia porzione di casa composta da: piano interrato grandi cantine con avvoliti; piano terra soggiorno, cucina, bagno, terrazzo; 1° piano 3 stanze, bagno e 2 balconi. Sottotetto con possibilità realizzare altro appartamento. Cl. En. G **€ 205.000**



ALDENO. Vendesi in zona soleggiata ampia casa a schiera di testa di circa 200 mq., in ottime condizioni con grande giardino di proprietà. Si articola su 2 livelli, più taverna e lavanderia piano interrato e mansarda abitabile. Completa di 2 posti auto privati e garage. Cl. En. D **€ 450.000.**



VILLAZZANO. Vendesi ampia soleggiata schiera di testa con giardino privato di circa 500 mq. Si articola su 3 livelli con ampia zona giorno, 3 bagni, 5 stanze da letto, taverna, cantina/lavanderia, garage e posti auto. Cl. En. in fase di rilascio. **€ 390.000.**



TRENTO ZONA S. PIO X. Vendesi casa singola, con ca. 400 mq. di giardino privato, composta da ampio appartamento tricamere, stube, ufficio, 2 garage e posti auto. Possibilità ampliamento per realizzare altra unità abitativa. Cl. En. in fase di rilascio. Info in agenzia.



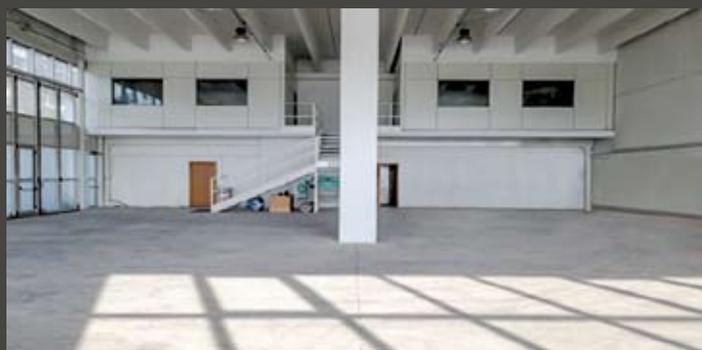
CIVEZZANO. Vendesi elegante mansarda in casa di sole 3 unità. Soggiornocottura con terrazzino panoramico, 2 stanze da letto, bagno, ripostiglio. Completo di cantina, posto auto e garage. Cl. En. in fase di rilascio. **OC-CASIONE IMPERDIBILE!!!**



PERGINE. Vendesi vicino al centro stupendo appartamento di ampie dimensioni ristrutturato a nuovo. Soggiorno, cucina, 2 stanze matrimoniali, bagno finestrato, 2 balconi, cantina e garage. Cl. En. in fase di rilascio. **€ 199.000.**

Spini di Gardolo

Vendesi - Affittasi capannone piano strada di 420 mq. H. 5.85 compreso di n. 2 servizi, locale spogliatoio, ufficio di 40 mq. e con annesso piazzale privato di 300 mq. completamente recintato. L'immobile si presenta in ottime condizioni di manutenzione. Class. Energetica: EP - 70,50 KWH/m3a.



Spini di Gardolo

Affittasi ufficio di 180 mq. commerciali. Gli spazi si presentano parzialmente arredati e caratterizzati da finiture di ottimo livello. Il riscaldamento ed il raffrescamento è regolato da termostato che rimanda un impianto centralizzata ad aria forzata. Al piano interrato posti auto riservati. Possibilità di ulteriore locale ad uso archivio. Class. Energetica: EP - 20,68 KWH/m3a

Lavis:

Affittasi magazzino interrato di 1.600 mq. dotato di comoda rampa di accesso per furgoni ed autocarri di medie dimensioni. Servizi e locale spogliatoi.

RESS
REAL ESTATE

Ag. Imm. Ress Geom. Paolo

Cell. 340.3996956

Ufficio: Via Trener n. 8 - 38121 Trento (Centro Dir. Trifoglio)

www.ressrealestate.it - e.mail: info@ressrealestate.it



IL PIOPPO srl

STUDIO IMMOBILIARE

Via Fiume, 38
TRENTO

Tel. **0461.238375**

Cell. **340.3705502**

severino.rigotti@ilpioppoimmobiliare.it



TRENTO, BOLGHERA:

Appartamento di 120 mq, completamente ristrutturato a nuovo nel 2016 con una splendida ed elegante pavimentazione in tutte le stanze. Posto nel centro della zona Bolghera di Trento, l'appartamento si trova al primo piano di una piccola palazzina ed è così composto: ampia zona giorno con bella cucina a vista e soggiorno, 3 camere da letto, bagno finestrato e lavanderia. L'immobile è accessorizzato di due balconi, cantina di 15 mq, garage e 2 posti auto privati di proprietà nel cortile interno del fabbricato. Termoautonomo. **Euro 400.000,00**

LAVIS, VIA FURLI:

Vendiamo appartamento disposto su 2 piani in porzione di casa con ingresso indipendente. Al primo piano grande salotto con stufa a legna, cucina abitabile, bagno con doccia e ripostiglio. Ogni stanza ha accesso a balconi in legno ampi e ben tenuti. Un'elegante scala in parquet porta alla zona notte, con travi a vista, collocata al piano superiore composta da 3 ampie camere da letto, una con cabina armadio, e bagno finestrato con vasca idromassaggio. L'immobile dispone di impianto di allarme e impianto di aspirazione centralizzato ed è accessorizzato di garage doppio e cantina. A disposizione, numerosi posti auto coperti e scoperti. Prezzo di vendita **€ 340.000,00 trattabili**



SOPRAMONTE:

Vendiamo villetta a schiera disposta su 3 piani a Sopramonte. Al piano terra garage doppio, stube e lavanderia, - al primo piano grande cucina abitabile con stufa a legna, bagno di servizio, grande zona soggiorno/salotto con accesso al primo balcone della casa. Dalla cucina si accede ad al giardino. Al secondo piano 3 camere da letto, ampio bagno con vasca, doccia e 2 balconi. - al terzo ed ultimo piano ampio studio/stanza hobby e grande solarium. Balconi sono dotati di tende da sole per esterni elettriche. Ottimo stato conservativo. **Euro 420.000,00**

TRENTO, VIA GRAZIOLI:

in prossima realizzazione A+ si prenotano appartamenti di varia metratura, tutti terrazzati e accessoriati di garage.



VALLELAGHI (VEZZANO):

Elegante trilocale (129mq) con panoramico terrazzo, cantina e box auto. Dal grande soggiorno con cucina e caminetto a legna è possibile accedere all'ampio terrazzo con esposizione a sud che offre affaccio sul paese. Troviamo poi un bagno finestrato con doccia, un ripostiglio, un disbrigo, anticamera, una camera doppia e una matrimoniale con bagno in camera. La proprietà è di recente ristrutturazione. Condizioni interne ottime, impianto di aspirazione centralizzato e spese condominiali contenute. **€ 210.000,00.**

MADRUZZO, CASTEL MADRUZZO:

a 15 minuti da Trento vendiamo appartamento di ampia metratura, all'ultimo piano, mansardato con travi a vista. Composto da ingresso, soggiorno con ampio balcone esposto a SUD/OVEST, cucina abitabile, stanza matrimoniale e n. 2 bagni con doccia, possibilità di ricavare 2 ulteriori camere. La casa viene posta in vendita arredata e al centro del soggiorno campeggia una caratteristica stufa a ole. Di recente ristrutturazione. Soluzione indipendente circondata ed immersa nel verde. Appartamento assolutamente da visionare. **Prezzo 220.000,00**



MADRUZZO, TOBLINO:

In una cornice veramente unica, con vista panoramica sul Lago di Toblino e sull'omonimo Castello, baita indipendente, con terreno di pertinenza (bosco e prato 1900mq). Raggiungibile tramite strada carrabile che sale dal castello lungo la valle per Ranzo, costeggiando il Rio val Busa, si giunge in località Paona. Disposta su due livelli (100mq), presenta ampio salone all'entrata con cucina e caminetto, 2 camere, un bagno, scendendo al livello inferiore ampia cantina/stube con annesso bagno/lavanderia. La posizione è molto soleggiata, panoramica e tranquilla. **Richiesta € 250.000,00**

CADINE:

L'immobile è completamente ristrutturato a nuovo:
* APPARTAMENTO PRIMO PIANO (83mq): ampio soggiorno, cucina, bagno con doccia, camera matrimoniale, camera doppia, n. 2 ampi poggiosi
* ATTICO SU DUE LIVELLI (155mq): - al secondo piano ampio soggiorno, sala da pranzo, cucina abitabile, disbrigo, lavanderia bagno con doccia, camera matrimoniale, n. 2 ampi poggiosi
- al piano sottotetto possibilità di ricavare n. 2 stanze, bagno e ripostiglio o lasciare locale unico, n. 2 ampie terrazze **COMPRESSE** nel prezzo di vendita ampie migliorie. Possibilità di personalizzare le finiture. **Trattativa riservata**



www.ilpioppoimmobiliare.it

Per la tua pubblicità su casetrento.it chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@casetrento.it



COS.MO. S.p.a. - Trento Via Gorizia, 76
tel. 0461 932330 cell. 366 5751145

"RESIDENZA AL CASTELLO" a Calliano

Nel nuovo complesso residenziale ad alto risparmio energetico immerso nei vigneti della Valle dell'Adige abbiamo completando la quarta palazzina Blocco C2. Disponibili varie tipologie "trilo e quadrilocale" con giardino, garage, posti auto, grandi balconi e soppalchi abitabili. Vendita diretta **senza intermediazione**. Detrazione fiscale qaraqe.

PIANO TERRA:

Cucina-soggiorno, ingresso, bagno
 2 stanze, giardino e cantina.
 Euro 210.000 + iva oltre garage



PIANO PRIMO:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno,
 disbrigo, 3 balconi e cantina.
 Euro 245.000 + iva oltre garage



PIANO PRIMO:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno,
 disbrigo, 2 balconi e cantina.
 Euro 225.000 + iva oltre garage



KlimaHaus®
CasaClima
 in fase di certificazione
da Prof. N. 2009 / 0464 a Nr. 2009/0465

PIANO SECONDO- MANSARDA:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno,
 disbrigo, 3 balconi, soppalco e cantina.
 Euro 255.000 + iva oltre garage



PIANO SECONDO- MANSARDA:

Cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno,
 disbrigo, 2 balconi, soppalco e cantina.
 Euro 240.000 + iva oltre garage



Agevolazioni fiscali previste dalla Legge 208/2015 (Legge di Stabilità 2016 e 2017) per le persone fisiche che, tra gennaio e dicembre 2017, acquistino da imprese costruttrici unità residenziale di classe energetica A o B, consistenti nella detraibilità dall'IRPEF, fino a concorrenza del suo ammontare, del 50% dell'IVA.

www.cosmocostruzioni.it



LAMBIASE immobiliare



LAMBIASE IMMOBILIARE di SAVERIA LAMBIASE

Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento

T. 0461 090570 Cell. 392 5522796 info@lambiasemobiliare.com

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**

IN ESCLUSIVA!



Richiesta € 350.000

VILLAZZANO

in recente palazzina vendo ampio e luminoso appartamento disposto su due livelli (primo e ultimo piano): ingresso indipendente, soggiorno con comodo affaccio alla terrazza a ovest, cucina abitabile con balcone, bagno finestrato; su altro livello ci sono le tre camere grandi, ripostiglio con vasca, ripostiglio, altri due balconi a servizio delle camere. Ottimamente rifinito, termoautonomo con poche spese condominiali. Completo di due garages. APE in rilascio.



Da vedere!

COGNOLA

in zona ben servita vendo ampia porzione di casa a schiera: la casa si sviluppa su tre piani fuori terra e uno a piano seminterrato. A piano terra: atrio d'ingresso, cucina abitabile, ampio salone con affaccio su terrazzino, un bagno; a piano primo tre comode stanze luminose di cui due servite da poggio, bagno finestrato; a piano sottotetto soffitta adibita a studio ben rifinita, ampio ripostiglio e terrazzo a vasca. A piano seminterrato due cantine grandi, locale caldaia e garage doppio. Termoautonomo, ben rifinito, grande parco condominiale! APE in rilascio.

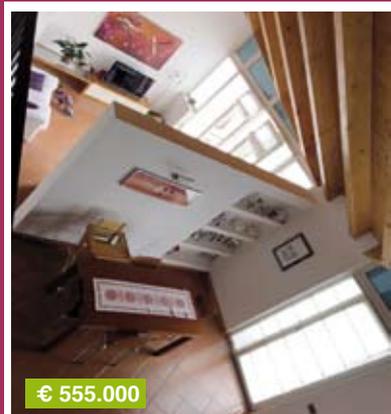
IN ESCLUSIVA!



€ 275.000

CANALE DI PERGINE

in contesto residenziale vendo luminoso appartamento su due livelli: ingresso indipendente, giardino, soggiorno, grande cucina, bagno e stanza; a piano superiore due camere da letto, poggio e bagno. A piano seminterrato, collegato all'appartamento, garage doppio, cantina-stube, lavanderia e locale caldaia. Posto auto esterno di proprietà. Termoautonomo, poche spese condominiali. APE in rilascio, da vedere!



€ 555.000

MARTIGNANO

in bifamiliare con posizione dominante sulla città vendo appartamento a primo e ultimo piano di grandi dimensioni. Ingresso indipendente con vano scala di proprietà, cucina abitabile con ampia zona pranzo, soggiorno con affaccio su terrazzo panoramico, ripostiglio-lavanderia, tre camere grandi di cui una con cabina armadio, doppi servizi finestrati, due poggio, soppalco uso studio con locale caldaia. Giardino di proprietà, due posti auto. Termoautonomo, riscaldamento a pavimento. Ape in rilascio



€ 295.000

POVO in piccolo contesto vendo appartamento completamente ristrutturato: si posta al piano terra e viene consegnato chiavi in mano. L'appartamento è composto da ampio soggiorno con angolo cottura, 3 stanze da letto, bagno, corridoio, ripostiglio e balcone. Recupero fiscale interessante! Completano l'immobile due posti auto di proprietà.



Richiesta € 350.000

TRENTO C.SO III NOVEMBRE, in palazzina residenziale, vendo appartamento appena ristrutturato con filosofia "AirB&B": ingresso, cucina-pranzo, due camere doppie, una camera singola, ognuna col bagno dedicato; due poggio, un posto auto e cantina. Arredamento compreso. Ape in rilascio. Nessun lavoro da fare!



Richiesta € 480.000

ROMAGNANO

vendo porzione di casa recentemente ristrutturata ed immersa nel verde. La casa è completamente indipendente e priva di spese condominiali; sviluppata su tre livelli, con riscaldamento a pavimento, impianto d'aspirazione centralizzato, pannelli solari, garage di circa 50mq., terrazzo di circa 50mq., giardino di circa 300mq., ampia cantina, due poggio. Ulteriori informazioni in agenzia.

TRENTO VIA MUREDEI vendo grande appartamento: atrio d'ingresso, cucina abitabile, soggiorno, tre camere doppie, bagno finestrato, due poggio. Centralizzato con contacalorie. Completo di cantina e posto auto! Ape in Rilascio **Richiesta € 295.000**

ANGOLO AFFITTI:

ROMAGNANO, in casa residenziale, affitto ampio appartamento termoautonomo: ingresso, ampia zona giorno, due camere doppie, bagno grande finestrato, wc di servizio. arredato. Completo di garage e posto auto privato. Referenziati! **€630 al mese** (spese condominiali €120/annue) piccoli lavori in corso, pronto per meta' - fine febbraio 2018
AFFITTO A PERGINE un bel miniappartamento luminoso e arredato molto bene! ingresso da poggio privato, zona giorno, disbrigo, bagno finestrato, stanza matrimoniale con poggio. Cantina e posto auto. Spese condominiali contenute. Termoautonomo! Referenziati. **€450 al mese.**

CENTRO STORICO DI TRENTO, Via mazzini, affitto appartamento luminoso all'ultimo piano: ingresso, ripostiglio, luminosa zona giorno con poggio, stanza matrimoniale, bagno finestrato e stanza studio. l'appartamento è arredato. Termoautonomo con poche spese condominiali (€15/mese). Si richiedono referenze. **€650/mese.**
TRENTO SUD - Via gramsci - affitto grazioso miniappartamento a piano primo (di piccola palazzina): cucina-soggiorno, stanza, disbrigo, bagno, poggio. Arredato. Completo di garage, termoautonomo. **€550/mese.** Si richiedono referenze

GLI ANNUNCI SPROVVISTI DI APE SONO IN FASE DI RILASCIO

visita il sito www.lambiasemobiliare.com



Tel. 0461.910723

TRENTO, via dei Muredei 66

www.arcobaleno.com
info@arcobaleno.com



TRENTO Muralta – Schiera di ampie dimensioni



IN ESCLUSIVA: Contesto signorile, schiera di grandi dimensioni luminosissima con ampio zona living, cucina separata, 3 stanze matrimoniali, 2 bagni, giardino, solarium, box, posto auto. APE rich. **RIF. G1103** Euro 398.000,00

TRENTO Viale Bolognini - Appartamento 2 stanze e box



IN ESCLUSIVA: Appartamento vista Fersina 2° piano anni 80 con ascensore, atrio, soggiorno con balcone, ripostiglio, 2 stanze, bagno finestrato, cantina, garage. Classe En. D - IPE 132,66 **RIF. B1091**. Euro 253.000,00

RONCAFORT – Moderno appartamento 2 stanze



In piccolo contesto elegante, appartamento con atrio, soggiorno/cottura, balcone, stanza matr., stanza singola, bagno con doccia, posto auto. Ottime finiture. Possibilità box extra. Classe En. D . **RIF. B1145** Euro 240.000,00

TRENTO SUD - Appartamento 2 stanze con terrazzo



Ampio appartamento di 130 mq lordi in condominio con ascensore, cucina ab, soggiorno, atrio, 3 ampie stanze, bagno, rip., balcone, terrazzo, clima, ristrutturato con ottime finiture. Classe En. B . **RIF. C1139** Info in ufficio.

TRENTO Cervara - 2 appartamenti collegabili con vista



OTTIMO INVESTIMENTO: Appartamento 2 stanze con vista spettacolare al terzo piano + miniappartamento al quarto piano con possibilità di collegarli. Da ristrutturare. APE rich. **RIF. C1120** Solo Euro 220.000,00. VERO AFFARE!

VILLAZZANO Appartamento 3 stanze con giardino



Grande appartamento 145 mq. in contesto signorile e tranquillo , ristrutturato con atrio, ampio salone, cucina ab., 3 stanze, 2 bagni, terrazzo, bel giardino di 60 mq, stube, garage doppio. Classe En. D **RIF. C1138** Info in ufficio.

TRENTO NORD – Appartamento 3 stanze con garage



Appartamento luminoso con ascensore, atrio, cucina ab., soggiorno, 3 stanze, 2 bagni finestrati, 2 balconi, ripostiglio, termoautonomo. Possibilità di 2 box extra . Classe En. D - IPE 129,62 **RIF. C1146**. Euro 249.000,00

TRENTO - Via Grazioli Appartamento 3 stanze ultimo piano



Luminoso appartamento ultimo piano con ascensore, atrio, cucina ab., soggiorno, 3 stanze, bagno f., balcone, rip., cantina, ristrutturato con ottime finiture. Box con prezzo extra. APE Rich. **RIF. C 1142** Info in ufficio.

Molte altre proposte in vendita e affitto su : www.arcobaleno.com

soluzioni per abitare oggi

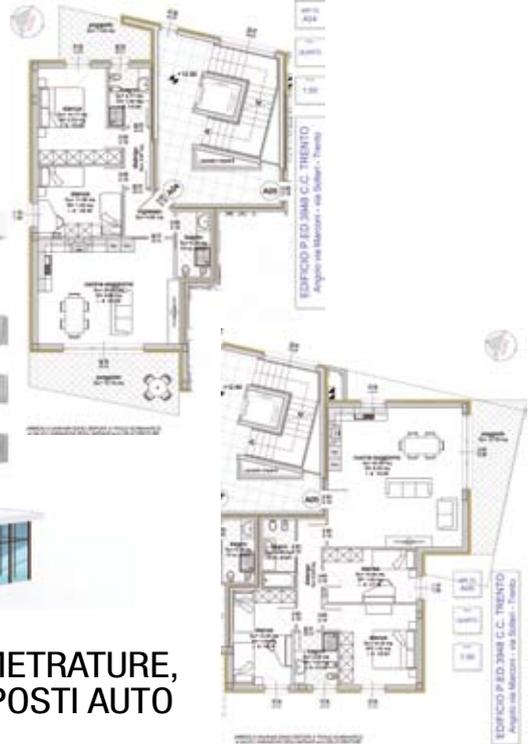


EdilGreen Costruzioni s.r.l.

Trento Piazza Mosna, 19

0461.231232 - 339.6984806

Trento Via Marconi
zona ottimamente servita



VENDESI

APPARTAMENTI DI VARIE METRATURE,
NEGOZI, UFFICI, GARAGE, POSTI AUTO

Classe Energetica A+

ART EDIL

Artigiano Edile Spanazzi Carlo

Località Maso Lambri 1

38049 Altopiano della Vigolana Tn

Cell. 347 2533524

- ▶ Costruzioni e ristrutturazioni
- ▶ Camini per evacuazione fumi
- ▶ Cartongesso
- ▶ Tinteggiature
- ▶ Rimozione amianto
- ▶ Qualsiasi lavoro di piccoli ripristini o adeguamenti



TOMASI

dal 1960

Per un trasloco sereno...



- > Trasloco abitazioni e uffici anche con servizio chiavi in mano
- > Smontaggio e rimontaggio arredi apportando eventuali modifiche di adattamento
- > Deposito mobili e archivi in spazi riservati da 2 a 100 m2
- > Fornitura materiale specifico per l'imballo di oggetti fragili, quadri, mobili
- > Movimentazione pianoforti
- > Imballo e trasporto opere d'arte



TRENTO - Tel. e fax +39 0461 810237

- > www.tomasitraslochi.it
- > info@tomasitraslochi.it



Piazza Vittoria, 1 - Mezzolombardo
 gimaimmobiliariesnc@gmail.com
 tel. 0461/603474
 Cel. 320/2158687 - Cel. 333/4033729



MEZZOCORONA:
 In palazzina di recente costruzione vendiamo nuovo appartamento **al grezzo**, a piano terra composto da ingresso, cucina, soggiorno, **3 stanze**, doppi servizi e ripostiglio. Termoautonomo con 2 posti auto coperti ed ampia cantina. **€ 129.000,00.**

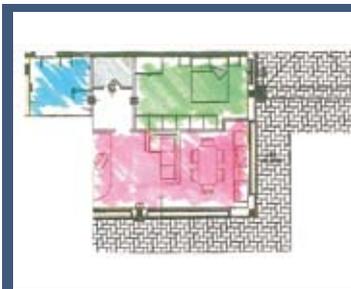
MEZZOCORONA: Siamo incaricati a vendere porzione di casa ottimamente esposta, composta da un appartamento con terrazzo ed una soffitta entrambi liberi su 4 lati. A piano terra piccolo giardino di proprietà. Completo di garage e cantina. Info e disegni in ufficio.

MEZZOCORONA: In zona semicentrale vendiamo porzione di casa, libera su 3 lati, composta da 2 appartamenti di ampia metratura. **Completa di cantine e 2 garage. Disponibile da subito.**

MEZZOCORONA: In zona tranquilla ed ottimamente esposto vendiamo appartamento ristrutturato a nuovo, composto da ingresso, cucina/soggiorno, disbrigo, 3 stanze, doppi servizi, ripostiglio e 2 balconi. Completo di garage e posto auto di proprietà. Disponibile da subito. **Prezzo conveniente da vedere!!**

MEZZOLOMBARDO: In zona soleggiata vendiamo **bifamiliare completamente ristrutturata a nuovo** con finiture di alto livello, completa di giardino e cortile privato. **Da vedere!!!!**

MEZZOLOMBARDO: In zona centrale vendiamo miniappartamento già arredato. Completo di cantina e posto auto condominiale. **Ideale come investimento. € 110.000,00.**



MEZZOCORONA:
 In zona centrale vendiamo miniappartamento nuovo a piano terra composto da cucina/soggiorno, bagno e ripostiglio. Termoautonomo con cantina e posto auto coperto. **Ideale come investimento. Solo € 108.000,00**

MEZZOLOMBARDO: In zona tranquilla vendiamo appartamento di ampia metratura, libero su 3 lati, composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 3 stanze, doppi servizi e 3 balconi. Termoautonomo con cantina e doppio garage. **Prezzo trattabile!!!!**

MEZZOLOMBARDO: In zona centrale vendiamo appartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno, 2 stanze grandi, disbrigo, bagno, ripostiglio e 2 balconi. Completo di cantina e posto auto coperto. Disponibile da subito. **Prezzo trattabile.**

MEZZOLOMBARDO: Vendiamo appartamento **da ristrutturare** di ampia metratura, libero su 4 lati. Completo di cantina e garage. Disponibile da subito. **Prezzo interessante!**

FAI DELLA PAGANELLA: In zona panoramica vendiamo appartamenti di varie metrature, completamenti ristrutturati, con terrazzo o giardino di proprietà. **Possibilità detrazione IRPEF.**

SAN MICHELE a/ADIGE: Vendiamo in zona centrale appartamento composto da ingresso, cucina/soggiorno, 2 stanze, bagno e balcone. Termoautonomo con cantina. **No spese condominiali. Disponibile da subito. Solo € 120.000,00.**

SAN MICHELE a/ADIGE: In zona centrale e soleggiata vendiamo casa disposta su 2 livelli con terrazzo. Termoautonomo con 2 ampi magazzini. **Da vedere!**

LOC. ZIVIGNAGO PERGINE VALSUGANA



ULTIMO APPARTAMENTO IN VENDITA

Vendiamo direttamente appartamento di 110 mq posto al primo piano in palazzina di sole 3 unità abitative e totalmente ristrutturata. E' composto da soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, due stanze, bagno, terrazzo e balcone. A corredo giardino privato, portico, cantina di 12 mq, piattaforma elevatrice comune e 2 posti auto esterni privati.

PREZZO E. 210.000 - CLASSE ENERGETICA B



edilrocca S.R.L.

Tel. 328.1729091

www.edilrocca.it

**Loc. Sille, 28/1
 38045 Civezzano
 Trento (TN)**

mail info@edilrocca.it



LEVICO TERME, FRAZ.

Posizione panoramica e soleggiata proponiamo nuovo appartamento con ingresso indipendente, p. auto esterno, ripostiglio a p. terra; al primo piano soggiorno-cottura, due camere più il soppalco, bagno e 2 poggiali; **Rif. 489, APE "C", € 150.000**



PERGINE VALSUGANA

in posizione tranquilla e servita vendiamo appartamento al secondo ed ultimo piano, appena ristrutturato a nuovo, in palazzina di 3 unità con: p. auto coperto, cantina, verde condominiale, corridoio, soggiorno con caminetto, cucina abitabile, 3 camere, doppi servizi e terrazza. Libero su 4 lati. Stupenda vista panoramica. **Rif. 476 € 233.000.** APE da realizzare



LEVICO TERME

centro storico appartamento nuovo ubicato al 2° piano (con ascensore) di mq 95 utili, rifiniture di preggio, con corridoio, enorme soggiorno, grande cucina, camera matrimoniale con cabina armadio, seconda camera, poggio e cantina. **Rif. 432, € 229.000, APE "D"**

PERGINE VALSUGANA

in tranquilla posizione porz. di casa da ristrutturare con una vista mozzafiato, disposta su 3 piani, con garage, cantina a p.terra, due piani sopra di mq 70 cadauno più la soffitta con la possibilità di ricavare un enorme terrazzo. **€ 150.000, APE esente, Rif. 479**

TRENTO - MEANO

ampio appartamento mansardato con splendida vista, ubicato al terzo ed ultimo piano di una piccola palazzina con ascensore ed è composto da un ampio soggiorno con cucina, due stanze, bagno con finestra-velux, terrazzo ed balcone. La superficie calp. 95 mq. un posto auto ed ampio garage a parte. **APE in corso. Rif. 484**

LEVICO TERME

in frazione soleggiata stupenda nuova villa di 400 mq con 500 mq di giardino, stube, soggiorno, 3 camere matrimoniali, doppi servizi, mansarda con soppalco, relax e cose varie. **Rif. 472, APE in corso**

LEVICO TERME, SEMICENTRALE

porzione di casa libera su 3 lati di mq 40 per piano, con salotto, cucinino, bagno e p.terra, due camere matrimoniali al 1° piano, soffitta mansardabile, cantina, giardino indiviso di 300 mq (1/3) e terreno artigianale (1/3) indiviso di mq 1000. In corso la divisione materiale dei terreni (con l'aumento sul prezzo). **Rif. 445, € 95.000, APE "G"**

LEVICO TERME

fraz. lotto di terreno edificabile quasi 700 mq, l'indice di fabbricabilità 1,5, in stupenda posizione panoramica. **€ 120.000.** Possibilità di acquistare un altro lotto attaccato, delle stesse caratteristiche. **Rif. 468**

LEVICO TERME

casa singola con cantina nel seminterato; negozio, w.c., studio, piazzale e giardino a p.terra; al primo piano cucina, bagno, 3 stanze, due poggiali; al 2° piano soffitta mansardabile; **Rif. 470, APE in corso**

LEVICO TERME

vicinanze stazione ferroviaria e parco, appartamento ubicato al 2° ed ultimo piano con ingresso, ampio salotto, cucinino, camerone, bagno, terrazza e poggio. Possibilità di ricavare la 2 camera. **€ 88.000, Rif. 393, APE "F"**

LEVICO TERME, CENTRO

ampia porzione di casa con corridoio, soggiorno, cucina abitabile, 4 camere, soppalco, 2 servizi, 2 poggiali, terrazza, cantina, avvolto, ripostiglio. **Rif. 398, € 253.000, APE in corso**

LEVICO TERME

centro storico, porzione di casa da ristrutturare con 2 appartamenti e soffitta, 2 orti, avvolti, **PREZZO ABBASSATO € 70.000, Rif. 449, APE "G"**

LEVICO TERME, CENTRO

porzione di casa di mq 100 in totale, con cantine-avvolti, due miniappartamenti da ristrutturare. **Rif. 460, € 45.000 tratt.** APE in corso

LEVICO TERME

porzione di casa con cantine, miniappartamento a p.terra, appartamento con due camere da letto e poggio al primo piano, soffitta mansardabile, piazzale, orto, garage doppio. **Rif. 446, € 230.000 tratt.** APE in corso

LEVICO TERME

immediate vicinanze del Parco Ausburgico, in piccola palazzina a piano rialzato, appartamento ristrutturato a nuovo con soggiorno-cottura, camera matrimoniale, corridoio, bagno, tavernetta e piazzale in comune. **Rif. 414, € 113.000, APE in corso**

LEVICO TERME, FRAZ.

grande porzione di casa con appartamento abitabile, enorme fienile (possibilità di ricavare 1 o 2 ulteriori unità), giardino e 1600 mq circa di terreno edificabile (scorporabile), l'indice 2,0. **Rif. 422, € 330.000, APE "F"**

LEVICO TERME

a pochi passi dal centro in porzione di casa vendiamo 3 appartamenti: mini a p.terra (€ 75.000), 1° piano con cucina abitabile, sala, 3 camere (una cieca), doppi servizi, e poggio (d'ingr.), € 130.000, 2° piano mansardato con corridoio, ripostiglio, cucina, bagno, 2 camere più una bassa. **€ 105.000, Rif. 452, APE in corso**



LEVICO TERME

vicinanze parco e stazione ferroviaria, in palazzina di soli 3 unità ampio appartamento ubicato al primo piano di mq 115 calpestabili, con 5 poggiali, doppi servizi, p. auto coperto, piazzale e verde condominiale, 2 cantine ed orto. Libero su 4 lati, ottima esposizione solare e panoramica. **Rif. 486, ACE in corso. € 210.000**



CALCERANICA AL LAGO

appartamento ristrutturato con cantina, lavanderia, soggiorno-cottura, 2 terrazze, 3 servizi, 2 camere matrimoniali, stupenda vista panoramica, **Rif. 480, € 250.000 APE "A"**



CADONAZZO FRAZ.

Due nuovi appartamenti, uguali, uno a p.terra con giardino, secondo al primo piano con poggio, enorme soggiorno-cottura, due camere, garage a parte di mq 24 o 48. **Rif. 458, € 180.000, APE "B"**



LEVICO TERME CENTRO

ampio luminosissimo appartamento di mq 140 calpestabili, con ampio corridoio, cucina, sala pranzo, soggiorno con un'altra zona pranzo, 3 camere, doppi servizi, ripostiglio, 80mq di terrazza, garage con w.c., grande cantina. Possibilità di togliere l'usufrutto con aumento sul prezzo. **€ 250.000, Rif. 467**



LEVICO TERME CENTRO STORICO

1°p. in casa di soli 3 unità con ingr., sala, cucina, 2 camere matr., bagno, cortile-terrazza, possibilità di acquisto garage e cantina a parte. **APE "F" Rif. 462 € 110.000**



TRENTO, VICINANZE TRIBUNALE

appartamento di mq 140 calp. ubicato al 4° p. con l'ascensore, 200 mq di terrazza. Informazioni dettagliate in agenzia. **APE in corso. Rif. 464**

Agenzia Immobiliare Levico Casa

Via Regia, 34 LEVICO TERME



cercate nel **sito internet**

www.levicocasa.it

e-mail imm.levicocasa@libero.it

tel. 0461.706814 cell. 393.9618055

CERCHIAMO PER LA NOSTRA CLIENTELA CASE, TERRENI, RUSTICI, APPARTAMENTI SIA IN AFFITTO CHE IN VENDITA



LEVICO TERME CENTRO STORICO

in prestigioso palazzo appartamento di mq 55 con ingresso, ripostiglio, soggiorno-cottura, camera matrimoniale grande, anti bagno e bagno, 2°p. con l'ascensore, **€ 119.000, Rif. 403, APE "C"**



€ 145.000

BILOCALE

TRENTO VIA BRESCIA In contesto molto tranquillo proponiamo appartamento mansardato libero su 4 lati con ingresso indipendente e composto da soggiorno/angolo cottura, 2 bagni e stanza da letto. Termoautonomo e senza spese condominiali. Possibilità di parcheggio. **Per info cell. 349 7197259**



€ 128.000

TRILOCALE

MEZZOLOMBARDO In zona servita, in palazzina con poche unità abitative e di recente ristrutturazione, proponiamo appartamento in ottimo stato, come nuovo, composto da soggiorno con angolo cottura, 2 ampie stanze, bagno. Completo di cantina. Possibilità di acquisto garage. **Per info cell. 338 7668370**



€ 205.000

QUADRILOCALE

PADERGNONE In casa bifamiliare proponiamo appartamento di 120 mq, come nuovo, libero su 4 lati e composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, bagno finestrato, 2 ampi balconi, giardino privato. Possibilità di garage e cantina. No spese condominiali. **Per info cell. 338 7668370**



€ 245.000

QUADRILOCALE

MARTIGNANO In posizione unica con vista panoramica, in casa di 3 unità abitative e senza spese condominiali, proponiamo appartamento in ottimo stato a secondo piano e composto da soggiorno, cucina, 3 stanze, bagno con vasca e doccia, balcone. Completo di cantina, giardino e terrazza di proprietà esclusiva. Possibilità di garage. **Per info cell. 338 7668370**



€ 249.000

QUADRILOCALE

ZONA VIA VENETO In condominio recentemente ristrutturato, con poche unità abitative, vendiamo appartamento termoautonomo rimesso completamente a nuovo nel 2008: cucina abitabile, soggiorno con terrazzino, 3 stanze, bagno finestrato, lavanderia. Completo di cantina e soffitta. **Per info cell. 338 7668370**



€ 279.000

QUADRILOCALE

ZONA VIA PERINI In signorile condominio completamente ristrutturato vendiamo appartamento composto da soggiorno con terrazzino abitabile, cucina separata, stanza matrimoniale, 2 stanze singole, bagno. Cantina e giardino condominiale. Possibilità di ampio garage. **Per info cell. 338 7668370**



€ 295.000

SCHIERA

COGNOLA In zona tranquilla vendiamo villetta a schiera con ampio parco condominiale e bellissima vista aperta sulla città: Soggiorno con terrazzino, cucina, 3 stanze, 2 bagni, ampia stube/cantina, 2 posti auto coperti privati. **Per info cell. 338 7668370**



€ 349.000

SCHIERA

VILLAZZANO In zona tranquilla vendiamo casa a schiera di 180 mq, in ottimo stato, composta di grande soggiorno con giardino privato, cucina abitabile con terrazza, 3 stanze, 2 bagni, ampia mansarda con bagno, garage e locale lavanderia/caldaia. **Per info cell. 338 7668370**



TRATT. RIS.

SCHIERA

POVO A due passi dal centro del paese, in posizione unica e panoramica, vendiamo porzione di casa indipendente con giardino privato e terrazza con vista incantevole: cucina abitabile con ampio salone, 4 stanze, 3 bagni, garage e 2 posti auto. **Per info cell. 338 7668370**



€ 298.000

PORZIONE INDIPENDENTE

VILLAMONTAGNA In posizione panoramica proponiamo porzione di casa indipendente, recentemente ristrutturata, di 180 mq e composta da cucina abitabile, zona giorno, 4 stanze, studiolo, 2 bagni, balcone con splendida vista. Giardino di 100 mq di proprietà esclusiva. Possibilità di ampio garage di 80 mq. No spese condominiali. **Per info cell. 338 7668370**



€ 420.000

4 STANZE

COLLINA EST In primissima collina vendiamo, in casa trifamiliare del 2012 cl. B+, appartamento di 170 mq: grande soggiorno, cucina abitabile, terrazzo, 4 camere, 2 bagni. Giardino privato e posto auto doppio. Possibilità di acquisto secondo appartamento bilocale posto a piano terra con ingresso indipendente. **Per info cell. 338 7668370**



€ 120.000

NEGOZIO

TRENTO VIA GORIZIA Fronte strada e con ampie vetrate vendiamo negozio molto luminoso composto da due ampi locali, ripostiglio e bagno finestrato. Disponibile da subito. **Per info cell. 349 7197259**